



平成 25 年 3 月 27 日

各 位

会社名 東京テアトル株式会社  
代表者名 代表取締役社長 前田 稔  
(コード番号 9633 東証第 1 部)  
問合せ先 取締役執行役員  
経営企画室長 坂 一郎  
(TEL 03-3561-8327)

### 賃貸商業施設運営事業の一部事業所の営業終了に関するお知らせ

当社は本日、賃貸商業施設運営事業の事業所「PAT 稲毛」、同じく「PAT 坂戸」については平成 25 年 4 月をもって営業を終了することを決定いたしました。以下の通りお知らせいたします。

#### 1. 営業終了の理由

賃貸商業施設「PAT 稲毛」は平成 10 年（1998 年）4 月に運営を開始し、同じく「PAT 坂戸」は平成 10 年（1998 年）2 月より当社傘下となり、ともに生鮮食料品を中心とした生活密着型モールとして地域のお客様よりご愛顧いただいております。

このたび契約期間満了に伴い、「PAT 稲毛」については平成 25 年（2013 年）4 月 22 日をもって、同じく「PAT 坂戸」については平成 25 年（2013 年）4 月 23 日をもって営業を終了することを決定いたしました。

#### 2. 賃貸商業施設「PAT 坂戸」「PAT 稲毛」の概要

##### (1) 所在地

「PAT 稲毛」千葉県千葉市美浜区稲毛海岸 2-3-10、11

「PAT 坂戸」埼玉県坂戸市八幡 2-2-7

##### (2) 「PAT 稲毛」「PAT 坂戸」の平成 24 年（2012 年）3 月期経営成績

	PAT 稲毛、PAT 坂戸合計(a)	平成 24 年 3 月期連結実績(b)	比 率(a/b)
売 上 高	622 百万円	18,135 百万円	3.4%
売上総利益	△292 百万円	5,516 百万円	△5.3%
営 業 利 益	△292 百万円	614 百万円	△47.6%
経 常 利 益	△292 百万円	264 百万円	△110.6%

##### (3) 資産及び従業員について

「PAT 稲毛」「PAT 坂戸」とともに建物は賃貸物件であり、備品等につきましては、すでに減損処理されております。

当該事業所の従業員につきましては、配置転換による対応を実施いたします。

### 3. 営業終了予定日

「PAT 稲毛」 平成 25 年（2013 年）4 月 22 日

「PAT 坂戸」 平成 25 年（2013 年）4 月 23 日

### 4. 今後の見通し

当該事業所の営業終了に伴い、平成 25 年（2013 年）3 月期におきまして発生する損失につきましては、いずれも軽微であり、平成 25 年（2013 年）3 月期の通期業績予想に織り込み済みであります。

平成 26 年（2014 年）3 月期以降につきましては、当該事業所に係る売上相当分の減少、利益損失の圧縮がみこまれますが、これらの影響を含めた平成 26 年（2014 年）3 月期の業績予想につきましては現在策定中でございます。策定次第改めてご報告させていただきます。

以 上

（参考）当期連結業績予想（平成 25 年 2 月 6 日公表分）及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 （平成 25 年 3 月期）	18,900 百万円	△120 百万円	△480 百万円	△620 百万円
前期連結実績 （平成 24 年 3 月期）	18,135 百万円	614 百万円	264 百万円	181 百万円