

Dreiräder, E-Bikes & Elektromobile



Hohenlindner Str. 6
85622 Feldkirchen
Tel: 089/416 177 590
E-Mail: info@maxileben.de

maxi Leben

SAMSTAG, 2. AUGUST 2025 · 31. WOCHE

www.hallo-falke.de

HALLO FALKE



Eichthalstraße 2 · 85560 Ebersberg · service@markt-schwabener-falke.de · Telefon (08121) 223 66 · Auflage: Hallo-Falke 21.843 · AZV Ges. 113.415

SEGMÜLLER SUPER SOMMER

Ferien-Festival mit vielen Preisen und Event-Hightlights

Seite 4

DAS SEMPT PARK MAGAZIN IM AUGUST

Ein Sommer zuhause bietet weit mehr als ein Grillfest nach dem anderen. Mit ein wenig Kreativität machen Sie die schönste Jahreszeit zum Familien-erlebnis. Vom Home-Hotel bis zum Crazy-Biking

Im Innenteil

★★★ seit 1997 ★★★

Schlappinger
Immobilien & Finanzierungen

MARKT SCHWABEN / Maurerweg

3-Zi.-Whg. - ca. 88 m² Wfl.
Wintergarten / West-/Balkon / FBHg.
Parkett / Wohn-Küche-EBK mgl.
Bad/WC/DU/Wanne -Fenster + GÄ/WC
2 Tiefgaragenstellplätze / ruhige Lage
KP 549.000 €
zzgl. 3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt.
Verbrauchsausweis / Erdgas / Bj. 1989 / 2020 / 8.06 kWh / (m³) / C
www.schlappinger-immobilien.de fwj
Alte Bräuhausgasse 5 · 85570 Markt Schwaben
08121 / 437149

LOKALES

Bahnhofsgebiet wird neugestaltet

Das südliche Bahnhofsareal in Markt Schwaben wird umfassend neugestaltet. Geplant sind ein barrierefreier Vorplatz, ein zentraler Busbahnhof sowie deutlich mehr Fahrradstellplätze zulasten von PKW-Parkplätzen. Seite 2

„Ein tolles Projekt“

Nachdem dem Aus für das geplante Seniorenheim-Projekt in Poing, sind ein neuer Investor und Standort gefunden. Die ERL Immobilien AG errichtet dort ab 2026 ein Zentrum mit 105 Pflegeplätzen.

Seite 3



MOTHER INDIA

Indisches Restaurant
Gschmeidmachergasse 5
85570 Markt Schwaben
gegenüber Gästehaus am Turm
Nähe Marktplatz

Unsere Öffnungszeiten:
Di.-Sa. 17.00-22.30 Uhr
Sonn- u. Feiertage
12.00-22.30 Uhr
Montag Ruhetag

Reservierungen unter:
Telefon 08121/25 18 69
oder 0176 / 8073 7027
www.mother-india.de

AIRFLY TAXI

Taxiunternehmen
jetzt für Ottenhofen und Umgebung

Flughafentransfers
hin und zurück
Krankenfahrten aller Art
auch Rollstuhlfahrten
(alle Kassen)
Fahrten jeder Art
Von A nach B -
stressfrei und bequem:

0162 / 4320031

JEANS !!



Jeans House, Zolinerstr. 7, Erding,
Tel. 08122/845 05
Mo.-Fr.: 10-18 Uhr geöffnet. Sa.: 10-16 Uhr
www.jeanshouse-erding.de

WILDCAT

WERBUNG,
die in keine
Schublade passt!



08122 945490

www.wildcat.media

DEIN SOMMER WIRD KREATIV!

Hier geht's zum Kursprogramm
bei boesner Forstinning:



boesner_bayern

www.boesner-bayern.com

boesner
KÜNSTLERMATERIAL + EINRAHMUNG + BÜCHER

KUNST & KREATIVFABRIK
www.kurse-bei-boesner.de