

Dreiräder, E-Bikes & Elektromobile



Hohenlindner Str. 6
85622 Feldkirchen
Tel: 089 / 416 177 590
E-Mail: info@maxileben.de



SAMSTAG, 2. AUGUST 2025 · 31. WOCHE

www.hallo-falke.de

HALLO FALKE



Eichthalstraße 2 · 85560 Ebersberg · service@markt-schwabener-falke.de
redaktion@markt-schwabener-falke.de · Telefon (081 21) 223 66 · Auflage: Hallo-Falke 21.843 · AZV Ges. 113.415

SEGMÜLLER SUPER SOMMER

Ferien-Festival mit vielen Preisen und Event-Highlights Seite 4

DAS SEMPT PARK MAGAZIN IM AUGUST

Ein Sommer zuhause bietet weit mehr als ein Grillfest nach dem anderen. Mit ein wenig Kreativität machen Sie die schönste Jahreszeit zum Familienerebnis. Vom Home-Hotel bis zum Crazy-Biking Im Innenteil

*** seit 1997 ***
Schlappinger
Immobilien & Finanzierungen
MARKT SCHWABEN / Maurerweg
3-Zi.-Whg. - ca. 88 m² Wfl.
Wintergarten / West/Balkon / FBHgz.
Parkett / Wohn-Küche-EBK mgl.
Bad/WC/DU/Wanne - Fenster + Gä/WC
2 Tiefgaragenstellplätze / ruhige Lage
KP 549.000 €
zzgl. 3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt.
Verbrauchsweis / Erdgas / Bj. 1998 / 2020 / 8 0,6 kWh / (m²/a) / C
www.schlappinger-immobilien.de (sw)
Alte Bräuhausgasse 5 · 85570 Markt Schwaben
☎ 081 21 / 43 71 49

MOTHER INDIA
Indisches Restaurant
Gschmeidmachersgasse 5
85570 Markt Schwaben
gegenüber Gästehaus am Turm
Nähe Marktplatz
Unsere Öffnungszeiten:
Di.-Sa. 17.00-22.30 Uhr
Sonn- u. Feiertage
12.00-22.30 Uhr
Montag Ruhetag
Reservierungen unter:
Telefon 081 21 / 25 18 69
oder 0176 / 80 73 70 27
www.mother-india.de

AIRFLY TAXI
Taxiunternehmen
jetzt für Otterhofen
und Umgebung
Flughafentransfers
hin und zurück
Krankenfahrten aller Art
auch Rollstuhlfahrten
(alle Kassen)
Fahrten jeder Art
Von A nach B -
stressfrei und bequem:
0162 / 4320031

JEANS ?!
JEANS HOUSE
Jeans House, Zollnerstr. 7, Erding,
Tel. 081 22/8 45 05
Mo.-Fr.: 10-18 Uhr geöffnet. Sa.: 10-16 Uhr
www.jeanshouse-erding.de

WILDCAT
MEDIA SERVICE
WERBUNG,
die in keine
Schublade passt!
08122 945490
www.wildcat.media

LOKALES

Bahnhofsereich wird neugestaltet

Das südliche Bahnhofsareal in Markt Schwaben wird umfassend neugestaltet. Geplant sind ein barrierefreier Vorplatz, ein zentraler Busbahnhof sowie deutlich mehr Fahrradstellplätze zulasten von PKW-Parkplätzen. Seite 2

„Ein tolles Projekt“

Nachdem dem Aus für das geplante Seniorenheim-Projekt in Poing, sind ein neuer Investor und Standort gefunden. Die ERL Immobilien AG errichtet dort ab 2026 ein Zentrum mit 105 Pflegeplätzen. Seite 3

KULTUR

Balladen am stummen Brunnen

Am 24. August um 15 Uhr liest Bernhard Winter am Stummen Brunnen in Markt Schwaben Balladen und Gedichte alter Meister. Der Eintritt ist frei. Seite 23

Sommerkurse bei boesner

Der Künstlerbedarf boesner in Forstinning bietet in seinem Atelier diverse Kunstkurse für Erwachsene und Kinder an. Die Räumlichkeiten können auch für Veranstaltungen gemietet werden. Seite 23

RUBRIKEN

Verschiedenes Seite 17
Stellenmarkt..... Seite 19
Immobilienmarkt..... Seite 22
Termine Seite 23



2. Bauphase rund um Ottersberg

In der Ortsdurchfahrt und Plieninger Straße gibt es Einschränkungen

PLIENING – Wegen des Baus eines Kreisverkehrs wird die Plieninger Straße bis Anfang Dezember voll gesperrt, was für Bürger und Gewerbe erhebliche Einschränkungen bedeutet. Die Maßnahmen umfassen einen lärmindernden Belag, eine Ampel, den neuen Kreis-

sel und die Sanierung der Plieninger Straße bis zur Gruber Straße. Vom 18. bis 20. August beginnen Fräsarbeiten in der Ortsdurchfahrt Ottersberg und anschließend in der Plieninger Straße. Ab dem 20. August folgen Tragschichtreparatur- und Tiefbauarbeiten. Währenddes-

sen ist die Zufahrt für Anlieger mit kurzen Wartezeiten möglich. Am 1. und 2. September wird die Ortsdurchfahrt Ottersberg asphaltiert, weshalb die Einfahrt in die Melchior-Huber-Straße gesperrt ist. Am 3. und 4. September ist die Plien-

inger Straße wegen Asphaltarbeiten bis zur Gruber Straße nicht befahrbar. Die Poinger Einkehr und das Sportgelände sind dann über die Straße „Am Hanselbrunn“ erreichbar. Restarbeiten und Markierungen werden bis Ende der Sommerferien abgeschlossen. red

Schönerer Schlosspark

Das Areal nordöstlich des Rathauses bekommt ein „neues“ Gesicht

MARKT SCHWABEN – Der Schlosspark in Markt Schwaben soll auf Wunsch von Bürgermeisterin Walentina Dahms und den Bürgern umgestaltet werden.

Die Planung ist jedoch durch den wertvollen Platanen-Baumbestand und den Denkmalschutz einiger Bereiche komplex. Zu den Män-

geln zählen fehlende Barrierefreiheit, gefährliche Wege- und Parkflächen, eine unzureichende Versorgung mit Strom und Wasser sowie fehlende feste sanitäre Anlagen. Dies ist problematisch, da der Park intensiv für zahlreiche Veranstaltungen wie die Schlossweihnacht, das Maibaumfest oder Open-Air-Kino genutzt wird.

Die Behebung dieser Mängel, inklusive der Kriegerdenkmäler, soll nun mit professionellen Planern angegangen werden. Der Zeitplan sieht den Abschluss der Entwurfs- und Förderanträge bis Ende 2025 vor, die Bauzeit ist für Mai bis August 2026 angesetzt, mit einer geplanten Fertigstellung Ende September 2026.

Da die Gemeinde Markt Schwaben unter Haushaltskonsolidierung steht, ist die Finanzierung eine Herausforderung. Laut Bürgermeisterin Dahms ist die Gemeinde zwingend auf Fördermittel aus der Städtebauförderung, dem Denkmalschutz und Programmen zur Barrierefreiheit angewiesen. fu

DEIN SOMMER WIRD KREATIV!

Hier geht's zum Kursprogramm bei boesner Forstinning:

boesner_bayern www.boesner-bayern.com

boesner
KÜNSTLERMATERIAL + EINRAHMUNG + BÜCHER

KUNST & KREATIVFABRIK
www.kurso-bei-boesner.de