

対象施設個表	旧浦島小学校	気仙沼市二ノ浜83番地2, 89番地1	
<ul style="list-style-type: none"> ・BRT鹿折唐桑駅より車で10分(約5km) ・三陸自動車道大島IC(仮)より車で3分(約2km) 	問合せ先	気仙沼市総務部財政課公共施設総合管理室	0226-22-6600 (内線236)

用途地域	対象面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	譲渡・貸付け条件等	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	16,307	校舎:S造 体育館:S造	校舎 628 体育館 351	○学校跡施設の建物及び土地すべての譲渡, 又は貸付け (事業内容によっては一部利用も可能)	○【対象】①校舎, ②体育館, ③校庭(面積5,351㎡), ④その他の付属施設, 駐車場等その他の敷地 ○現状有姿による譲渡, 又は5年間の貸付け。 ○地域雇用の創出や地域住民間の交流機会の拡大等, 地域の活性化につながる事業であること。 ○維持管理費(設備点検及び機械警備費用等)として年間約412,000円, 及び光熱水費が別途かかります。 ○校舎(特別教室棟)は耐震基準を満たしていないため, 耐震補強工事が必要です。 ○避難所に指定されているため, 利活用には別途協議が必要です。	○昭和の情緒漂う校舎 ○新たなランドマーク気仙沼大島大橋へ至近で, 「緑の真珠」とも称される気仙沼大島にアクセス良好 ○三陸道インターチェンジからも交通至便
		校舎:S38, S51 体育館:S44	校舎 1,199 体育館 351			
		校舎・体育館	校舎 2 体育館 1	○貸付けの場合は5年間(更新可能)		

校舎等の外観写真



内部の一例(廊下)



内部の一例(体育館)



対象施設個表	旧小原木小学校	気仙沼市唐桑町岩井沢97番地3	
<ul style="list-style-type: none"> ・三陸自動車道唐桑小原木ICより車で2分(約1km) ・ミヤコーバス小原木バス停より徒歩で5分(約0.5km) ・BRT唐桑大沢駅より徒歩で20分(約2km) 	問合せ先	気仙沼市総務部財政課公共施設総合管理室	0226-22-6600 (内線236)

用途地域	対象面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	譲渡・貸付け条件等	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	11,259	校舎:RC造	校舎 618	<ul style="list-style-type: none"> ○学校跡施設の建物及び土地すべての譲渡, 又は貸付け(事業内容によっては一部利用も可能) ○貸付けの場合は5年間(更新可能) 	<ul style="list-style-type: none"> ○【対象】①校舎, ②校庭(面積5,739m²), ③その他の付属施設, 駐車場等その他の敷地 ※ただし, 体育館は募集対象外です。 ○現状有姿による譲渡, 又は5年間の貸付け。 ○地域雇用の創出や地域住民間の交流機会の拡大等, 地域の活性化につながる事業であること。 ○維持管理費(設備点検及び機械警備費用等)として年間約412,000円, 及び光熱水費が別途かかります。 ○平成25年度に校舎の耐震補強工事を実施済み。 	<ul style="list-style-type: none"> ○標準タイプの鉄筋校舎 ○山に囲まれ, 太平洋(三陸海岸)が一望できる自然豊かな立地 ○三陸道インターチェンジからも交通至便 ○太陽光パネルで電気代やCO2排出削減
		校舎:S39	校舎 1,128			
		校舎	校舎 2			

校舎等の外観写真①



校舎等の外観写真②



内部の一例(普通教室)



対象施設個表	旧馬籠小学校	気仙沼市本吉町小金山1番地1	
<ul style="list-style-type: none"> ・三陸自動車道小泉海岸ICより車で10分(約6km) ・BRT本吉駅より車で10分(約6km) ・ミヤコーバス馬籠バス停より徒歩で5分(約0.5km) 	問合せ先	気仙沼市総務部財政課公共施設総合管理室	0226-22-6600 (内線236)

用途地域	対象面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	譲渡・貸付け条件等	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	18,339	校舎:RC造 体育館:S造	校舎 890 体育館 745	○学校跡施設の建物及び土地すべての譲渡, 又は貸付け(事業内容によっては一部利用も可能)	○【対象】①校舎, ②体育館, ③校庭(面積10,103m ²), ④その他の付属施設, 駐車場等その他の敷地 ○現状有姿による譲渡, 又は5年間の貸付け。 ○地域雇用の創出や地域住民間の交流機会の拡大等, 地域の活性化につながる事業であること。 ○維持管理費(設備点検及び機械警備費用等)として年間約822,000円, 及び光熱水費が別途かかります。 ○避難所指定, 施設開放ありのため, 利活用には別途協議が必要です。	○標準タイプの鉄筋校舎 ○高台に立地し, 緑豊かで静かな環境 ○太陽光パネルで電気代やCO2排出削減
		校舎:S53 体育館:S55	校舎 1,750 体育館 745			
		校舎・体育館	校舎 2 体育館 1	○貸付けの場合は5年間(更新可能)		

校舎等の外観写真



内部の一例(普通教室)



内部の一例(ランチルーム)



対象施設個表	旧小泉中学校	気仙沼市本吉町平貝123番地	
<ul style="list-style-type: none"> ・三陸自動車道小泉海岸ICより車で5分(約3km) ・BRT陸前小泉駅より徒歩で5分(約0.5km) 	問合せ先	気仙沼市総務部財政課公共施設総合管理室	0226-22-6600 (内線236)

用途地域	対象面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	譲渡・貸付け条件等	特徴やアピールポイント
都市計画区域外	9,201	校舎:RC造 体育館:RC造	校舎 1,399 体育館 1,318	<ul style="list-style-type: none"> ○学校跡施設の建物及び土地すべての譲渡, 又は貸付け(事業内容によっては一部利用も可能) ○貸付けの場合は5年間(更新可能) 	<ul style="list-style-type: none"> ○【対象】①校舎, ②体育館, ③その他の付属施設, 駐車場等その他の敷地 ※ただし, 校庭及びテニスコートは募集対象外です。 ○現状有姿による譲渡, 又は5年間の貸付け。 ○地域雇用の創出や地域住民間の交流機会の拡大等, 地域の活性化につながる事業であること。 ○維持管理費(設備点検及び機械警備費用等, エレベーター保守点検費用を除く)として年間約829,000円, 及び光熱水費が別途かかります。 ○避難所指定, 施設開放ありのため, 利活用には別途協議が必要です。 	<ul style="list-style-type: none"> ○意匠を凝らした近代的校舎(床フローリング) ○高台に立地し海を望める眺望, 小泉海岸にも至近 ○エレベーター, 多目的トイレ, スロープ等, バリアフリー対応 ○多目的ホールは映写スクリーン等放映音響設備完備 ○音楽室は音響効果を考えた高天井方式 ○駐車場完備(約40台) ○三陸道インターチェンジ, BRT駅より交通至便 ○太陽光パネルで電気代やCO2排出削減
		校舎:H10 体育館:H10	校舎 2,650 体育館 1,521			
		校舎・体育館	校舎 2 体育館 2			

校舎等の外観写真



内部の一例(多目的ホール)



内部の一例(明かり廊下と中庭)

