

# 第49期

## 決算公告

自 2018年 4月 1日

至 2019年 3月31日

株式会社オークラ ニッコー ホテルマネジメント

## 貸借対照表

2019年3月31日現在

科 目	金 額	科 目	金 額
資 産 の 部		負 債 の 部	
流動資産	千円 (10,311,142)	流動負債	千円 (2,903,506)
現金及び預金	49,339	未払金	638,910
売掛金	1,597,898	未払費用	1,014,591
リース投資資産	117,069	リース債務	117,069
貯蔵品	19,660	未払法人税等	115,819
前払費用	60,763	未払消費税等	18,093
立替金	641,534	前受金	42,660
未収入金	111,875	預り金	833,230
短期貸付金	7,655,213	賞与引当金	123,102
その他の金	58,777	その他	28
貸倒引当金	▲ 989		
固定資産	(5,088,186)	固定負債	(2,282,764)
(有形固定資産)	(17,154)	長期未払金	39,159
建物	10,679	リース債務	985,334
工具器具備品	6,474	長期預り保証金	950,000
		商品券回収損引当金	12,475
		退職給付引当金	134,987
		役員退職慰労引当金	31,108
		関係会社事業損失引当金	94,791
		資産除去債務	34,908
(無形固定資産)	(1,005,048)		
のれん	950,443	負債合計	5,186,270
ソフトウェア	48,497		
施設利用権	3,293	純資産の部	
商標	2,812	(株主資本)	(10,200,648)
		資本金	4,272,000
(投資その他の資産)	(4,065,984)	資本剰余金	27,116
投資有価証券	294,910	資本準備金	26,895
関係会社株式	299,714	その他資本剰余金	220
関係会社出資金	68,492	利益剰余金	5,901,531
リース投資資産	985,334	利益準備金	98,256
長期貸付金	12,041	その他利益剰余金	5,803,275
長期未収入金	79,793	繰越利益剰余金	5,803,275
差入保証金	1,697,571		
繰延税金資産	559,313	(評価・換算差額等)	(12,410)
その他	74,820	その他有価証券評価差額金	12,410
貸倒引当金	▲6,007		
		純資産合計	10,213,058
資産合計	15,399,329	負債・純資産合計	15,399,329

損 益 計 算 書

自 2018年4月 1日

至 2019年3月31日

科 目	金 額	
	千円	千円
売 上 高		5,020,089
営 業 費 用		4,319,497
営 業 利 益		700,592
営 業 外 収 益		273,866
受 取 利 息	40,411	
受 取 配 当 金	48,508	
未 回 収 ポ イ ン ト 受 入 益	157,789	
関 係 会 社 事 業 損 失 引 当 金 戻 入 益	10,808	
そ の 他	16,348	
営 業 外 費 用		8,706
為 替 差 損	6,277	
商 品 券 回 収 損 引 当 金 繰 入 額	2,009	
そ の 他	419	
経 常 利 益		965,752
特 別 利 益		44,999
投 資 有 価 証 券 売 却 益	44,999	
税 引 前 当 期 純 利 益		1,010,752
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	312,803	
法 人 税 等 調 整 額	135,795	448,598
当 期 純 利 益		562,153

## 個別注記表

### 1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

- (1) 有価証券の評価基準及び評価方法 : 子会社株式、関連会社株式及び関係会社出資金は移動平均法による原価法  
その他有価証券のうち時価のあるものは決算日の市場価格等による時価法  
(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)  
その他有価証券のうち時価のないものは移動平均法による原価法
- (2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法 : 移動平均法による原価法 (貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)
- (3) 固定資産の減価償却の方法 : 有形固定資産は定額法  
主な耐用年数は次のとおりであります。  
建物は 5年～24年、工具器具備品は 2年～15年  
無形固定資産は定額法  
主な耐用年数は次のとおりであります。  
自社利用のソフトウェアは5年、のれんは6年
- (4) 引当金の計上基準
- ① 貸倒引当金 : 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。
- ② 賞与引当金 : 従業員に対して支給する賞与の支出に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。
- ③ 商品券回収損引当金 : 当社が発行している商品券の未回収分のうち、発行から一定期間経過後に収益に計上したのものについて、将来の回収時に発生する損失に備えるため、過去の実績に基づく使用見込額を計上しております。
- ④ 退職給付引当金 : 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しております。  
退職給付の算定に当たり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、期間定額基準によっております。  
数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数 (7年) による定額法により按分した額を、それぞれ発生の翌事業年度から費用処理しております。
- ⑤ 役員退職慰労引当金 : 役員の退職慰労金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。
- ⑥ 関係会社事業損失引当金 : 関係会社の事業に係る損失に備えるため、関係会社の財政状態等を勘案し、当該関係会社への投融資額を超えて負担が見込まれる額を計上しております。
- (5) 消費税及び地方消費税の会計処理 : 税抜方式によっております。
- (6) 連結納税制度の適用 : 連結納税制度を適用しております。

### 2. 表示方法の変更に関する注記

- 「『税効果会計に係る会計基準』の : 「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」 (企業会計基準第28号 平成30年一部改正) の適用に伴う変更 2月16日、以下「税効果会計基準一部改正」という。) を当事業年度より適用し、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示する方法に変更しております。

### 3. 貸借対照表に関する注記

(1) 有形固定資産の減価償却累計額 :	85,464千円
(2) 保証債務	
株式会社グランドニッコー東京 (オペレーティング・リース債務) :	32,632,205千円
Hotel Nikko of San Francisco, Inc. (借入金) :	194,232千円 (1,750千US\$)
(3) 関係会社に対する金銭債権及び金銭債務	
短期金銭債権 :	8,151,518千円
長期金銭債権 :	985,334千円
短期金銭債務 :	189,007千円
長期金銭債務 :	950,000千円

### 4. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

繰延税金資産	
関係会社株式評価損	1,054,886千円
資産調整勘定	169,079千円
ポイント預り金	250,809千円
投資有価証券評価損	98,870千円
退職給付引当金	41,333千円
賞与引当金	37,693千円
関係会社事業損失引当金	29,025千円
未払費用	19,696千円
未払事業税	10,296千円
その他	41,344千円
繰延税金資産小計	1,753,035千円
評価性引当額	▲ 1,188,245千円
繰延税金資産合計	564,790千円
繰延税金負債	
その他有価証券評価差額金	5,477千円
繰延税金負債合計	5,477千円
繰延税金資産の純額	559,313千円

5. 関連当事者との取引に関する注記

(1) 親会社及び法人主要株主等

(単位：千円)

属性	会社等の名称	議決権等の所有 (被所有) 割合	関連当事者との 関係	取引の内容	取引金額 (注5)	科目	期末残高
親会社	株式会社ホテル オークラ	被所有 直接80.0%	信用供与 役員の兼務 出向者受入 金融取引	資金の貸付 (注1、2)	1,066,665	短期貸付金	7,655,213
				商標の使用 (注3)	1,011,057	未払費用	557,519
主要株主	日本航空株式会社	被所有 直接11.1%	商標の使用契約 の締結 役員の兼務	商標の使用 (注4)	118,710	未払費用	128,207

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注1) 取引条件は市場価格に基づき決定しております。  
(注2) 金利等については、市場金利に基づき合理的に決定しております。  
(注3) 商標使用許諾契約に基づき行っております。  
(注4) 商標等使用契約に基づき行っております。  
(注5) 取引金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 子会社及び関連会社等

(単位：千円)

属性	会社等の名称	議決権等の所有 (被所有) 割合	関連当事者との 関係	取引の内容	取引金額 (注5)	科目	期末残高
子会社	株式会社ホテル 日航大阪	所有 直接100%	ライセンス許諾 契約の締結 マーケティング サービス契約の 締結 役員の兼務 出向者受入 連結納税	ライセンス料 並びにマーケ ティングサー ビス料の收受 (注1)	111,843	売掛金	10,387
				不動産賃借料 の立替 (注2)	1,708,232	立替金	166,408
				建物ファイナ ンスリース料 の收受(注 2)	68,290	リース投資資 産	1,102,403
				建物に係る敷 金の受取 (注2)	150,000	長期預り 保証金	950,000
				連結納税 個別帰属額	104,033	未収入金	104,033
子会社	株式会社グランド ニッコー東京	所有 直接95.0%	ライセンス許諾 契約の締結 マーケティング サービス契約の 締結 役員の兼務 出向者受入 債務保証	ライセンス料 並びにマーケ ティングサー ビス料の收受 (注1)  債務保証 (注3)	186,597  32,632,205	売掛金  -	17,095  -
子会社	Hotel Nikko of San Francisco, Inc.	所有 直接100%	役員の兼務 債務保証	債務保証 (注4)	194,232 (1,750千 US\$)	-	-

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注1) ライセンス許諾並びにマーケティングサービス契約に基づき行っております。  
(注2) 定期転貸借契約に基づき行っております。  
(注3) ㈱グランドニッコー東京に対する債務保証は、同社の建物のリース債務に対するものであります。  
(注4) Hotel Nikko of San Francisco, Inc. に対する債務保証は、同社の借入金に対するものであります。  
(注5) 取引金額には、消費税等は含まれておりません。

## (3) 兄弟会社等

(単位：千円)

属性	会社等の名称	議決権等の所有 (被所有) 割合	関連当事者との 関係	取引の内容	取引金額 (注3)	科目	期末残高
親会社の子会社	株式会社ホテル オークラ東京	なし	販売提携契約の 締結 出向者受入	出向者人件費	1,109,218	未払費用	116,454
親会社の子会社	株式会社ホテル オークラ東京ベイ	なし	運営受委託契約 の締結 出向者受入	運営受託料の 収受(注1)	188,649	売掛金	109,796
親会社の子会社	Hotel Okura Amsterdam B.V.	なし	運営受委託契約 の締結	運営受託料の 収受(注2)	226,123	売掛金	226,939

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注1) 運営委託契約に基づき行っております。

(注2) Management Agreement に基づき行っております。

(注3) 取引金額には、消費税等は含まれておりません。

## 6. 1株当たり情報に関する注記

1株当たり純資産額	1,195 円 35 銭
1株当たり当期純利益	65 円 80 銭

## 7. 重要な後発事象に関する注記

該当事項はありません。

## 8. その他の注記

金額単位については、千円未満を切捨てて表示しております。