

2013 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社アコーディア・ゴルフ  
代表者名 代表取締役社長 鎌田 隆介  
(コード番号：2131 東証1部)  
問合せ先 常務執行役員 道田 基生  
電話 (03)6688-1500(代表)

## 東京ベイゴルフ株式会社の株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日付にて、持ち分法適用会社である東京ベイゴルフ株式会社（以下、「東京ベイゴルフ」といいます。）の株式の一部を三菱商事株式会社より取得し連結子会社といたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 株式取得の理由

当企業グループは、質の高いゴルフ場資産の収益力の再強化を戦略の柱に据え、競争優位性の確保および顧客の囲い込みによる収益の拡大に取り組んでおります。さらに、質の高いゴルフ場資産を中心としたゴルフ場ポートフォリオを構築するため、2008 年以降、首都圏・中部圏・近畿圏といった 3 大都市圏内において、優良なゴルフ場を厳選取得してまいりました。

さらに当社の保有するゴルフ場を中核として、ゴルフ練習場の新設、取得、施設賃借等をはじめ、他企業が運営するゴルフ練習場との提携も積極的に実施し、他のゴルフ関連事業者にない優位性の構築を目指しております。さらに、ゴルフ練習場事業は、これらのシナジー効果に加えて、事業単体の収益性においても当企業グループの収益に貢献すると考えております。

今般、連結子会社とする東京ベイゴルフが運営する「アコーディア・ガーデン東京ベイ（東京都大田区、60 打席）」は、運営参画以降の 2012 年 4 月 1 日より、当社ゴルフ練習場ブランドである「アコーディア・ガーデン」を冠し、第一京浜や環状 7 号線が交差する大森東交差点または首都高速・平和島ランプより数分、京浜急行電鉄本線・平和島駅から徒歩 8 分と利便性が高く、スクール、工房などを兼ね備えた都市型ゴルフ練習場です。

#### 2. 異動する子会社の概要

|                     |                        |                    |
|---------------------|------------------------|--------------------|
| (1) 名 称             | 東京ベイゴルフ株式会社            |                    |
| (2) 所 在 地           | 東京都千代田区丸の内二丁目 3 番 1 号  |                    |
| (3) 代表者の役職・氏名       | 代表取締役 阪上 仁志            |                    |
| (4) 事 業 内 容         | ゴルフ練習場の経営              |                    |
| (5) 資 本 金           | 100 百万円                |                    |
| (6) 設 立 年 月 日       | 1993 年（平成 5 年）9 月 27 日 |                    |
| (7) 大株主及び持株比率       | 三菱商事株式会社 41%、当社 40%、他  |                    |
| (8) 上場会社と当該会社との間の関係 | 資 本 関 係                | 当社の出社比率は 40%であります。 |
|                     | 人 的 関 係                | 当該会社に役員を派遣しております。  |

|                           |             |                                                                             |             |  |  |
|---------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|--|--|
|                           | 取 引 関 係     | 当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。当社の関係会社と当該会社の間には、当該施設のレストランの運営に関する運営受託契約があります。 |             |  |  |
| (9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態 |             |                                                                             |             |  |  |
| 決 算 期                     | 2011 年 3 月期 | 2012 年 3 月期                                                                 | 2013 年 3 月期 |  |  |
| 純 資 産                     | 617 百万円     | 348 百万円                                                                     | 358 百万円     |  |  |
| 総 資 産                     | 746 百万円     | 496 百万円                                                                     | 520 百万円     |  |  |
| 売 上 高                     | 534 百万円     | 545 百万円                                                                     | 520 百万円     |  |  |
| 営 業 利 益                   | 111 百万円     | 110 百万円                                                                     | 105 百万円     |  |  |
| 経 常 利 益                   | 113 百万円     | 114 百万円                                                                     | 105 百万円     |  |  |
| 当 期 純 利 益                 | 66 百万円      | 64 百万円                                                                      | 42 百万円      |  |  |

(注) 上記数値は、単位未満を切り捨てております。

### 3. 取得株式数、取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数 800 株 (所有割合 40%)

(2) 取 得 株 式 数 520 株

(3) 異動後の所有株式数 1,320 株 (所有割合 66%)

(注) 取得価額に関しましては、株式取得先と守秘義務契約の観点から、開示を差し控させていただきます。

### 4. 日程

2012年1月31日 取締役会決議 (株式の一部取得および追加取得分を含む)

2013年9月30日 株式譲受け

### 5. 今後の見通し

当企業グループの今期の業績に与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以 上

【本件に関するお問合せ先】(平日 9:00~17:00)  
株式会社アコーディア・ゴルフ  
I R 部 野瀬  
電話 : 03-6688-1500 (音声ガイダンス)  
E-mail : ir@accordiagolf.com