

# 八幡駅周辺地区のまちづくり

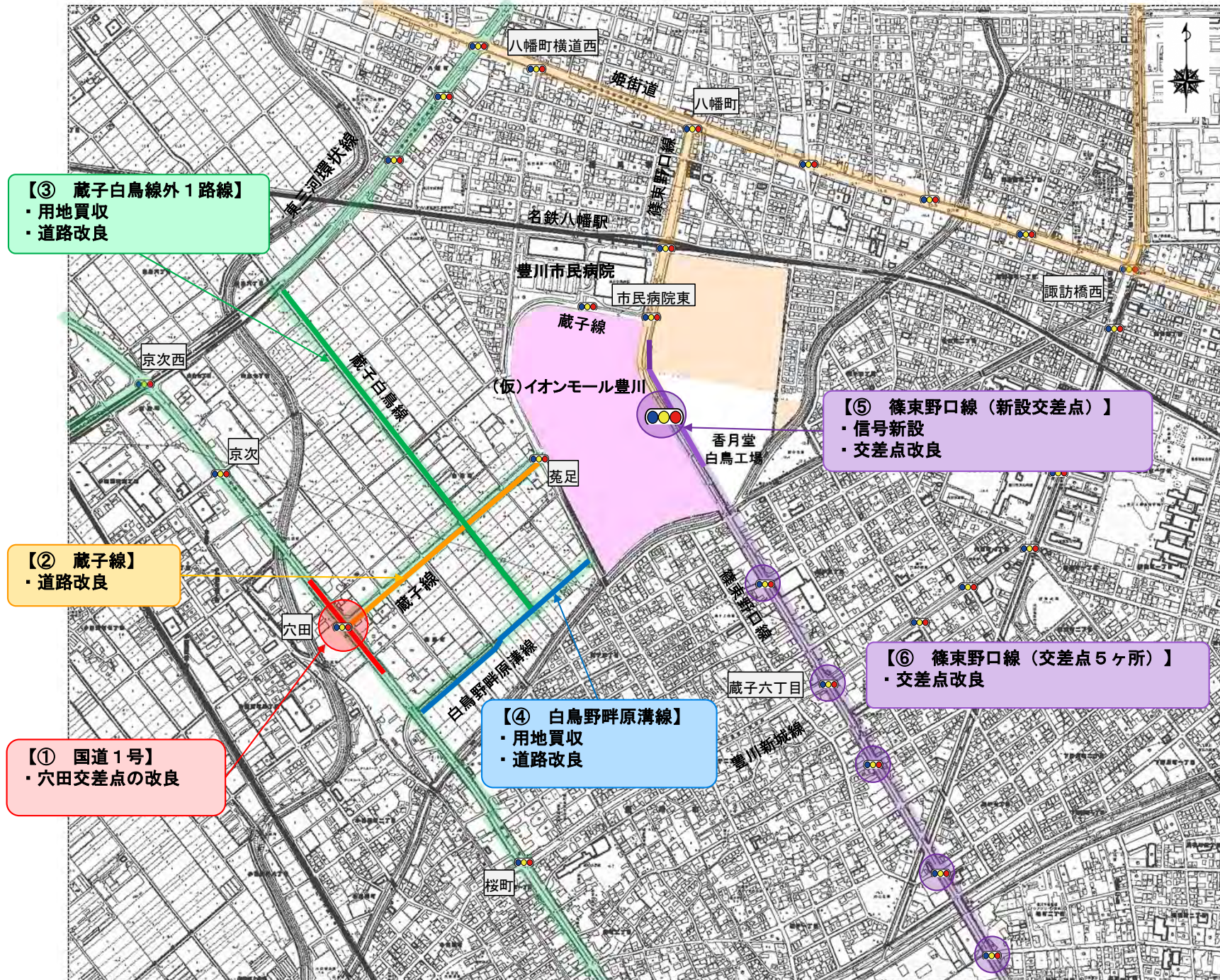


令和4年1月31日

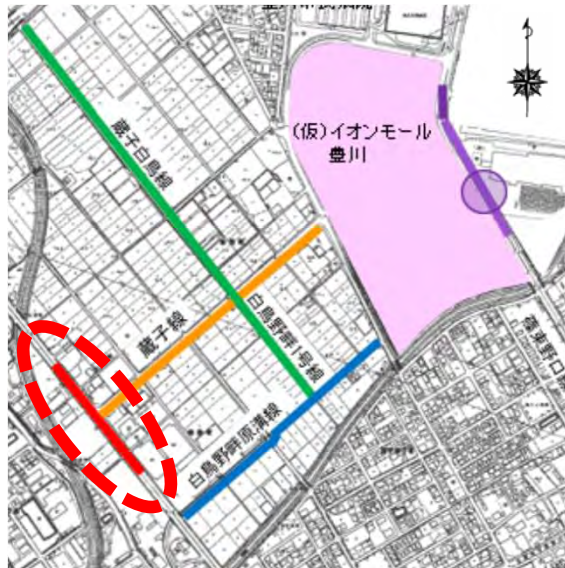
豊川市都市整備部

八幡駅周辺地区まちづくり推進室

# 1 道路整備事業



# 1 道路整備事業 ①国道1号・穴田交差点



## 事業概要



- ・ 右折帯を30mから61mへ延長
- ・ 蔵子線との接続部分は右折帯を30mから150mに延長

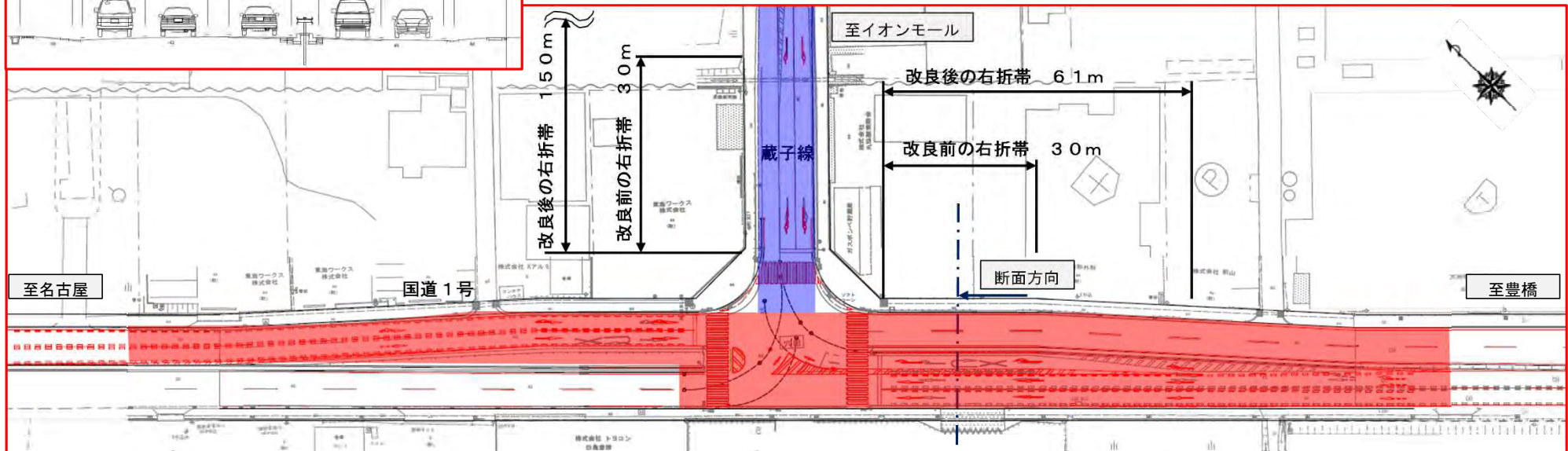
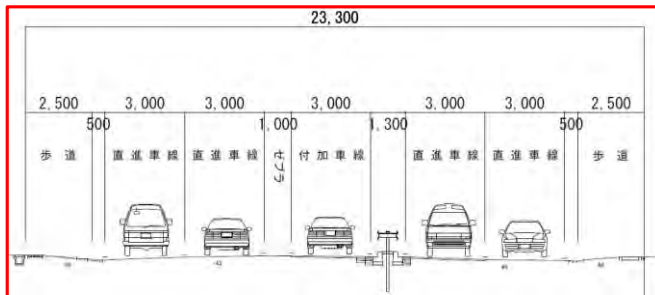
## 現在の状況

- ・ 国道1号部分については、令和3年度に完了
- ・ 蔵子線部分については、令和4年度施工

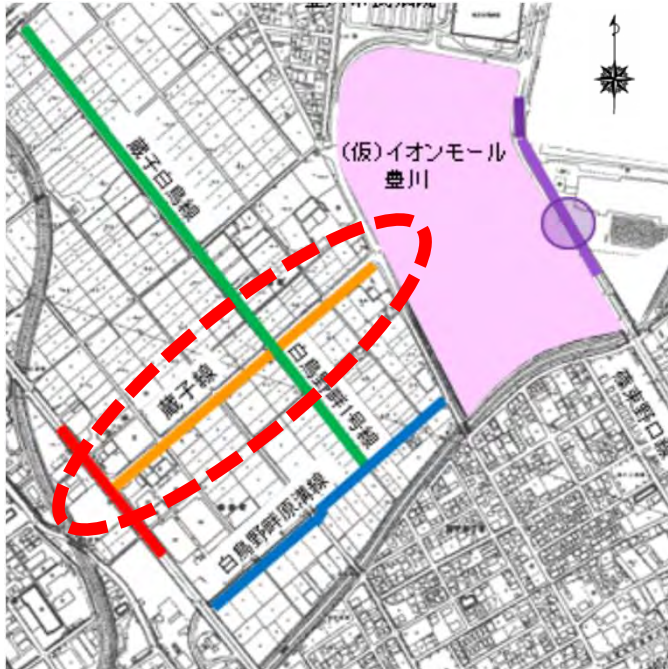


## 凡例

-  令和3年度施工範囲
-  令和4年度施工範囲



# 1 道路整備事業 ②蔵子線（一般部）



## 事業概要

- ・有効幅員を12mから16mに改良
- ・緊急車両の通過を円滑化するため、中央部にゼブラ帯3mを確保

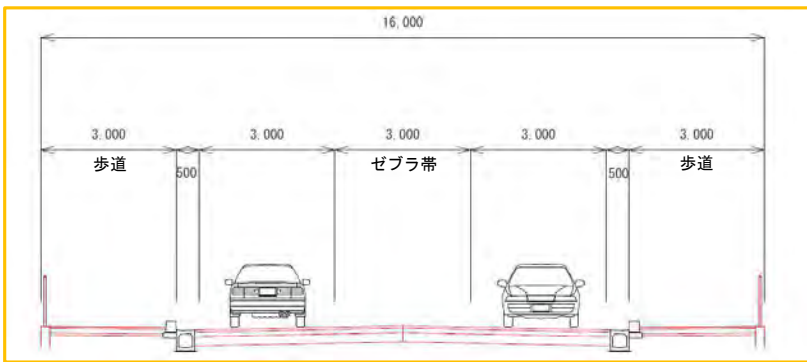
## 現在の状況

### 令和3年度

- ・全延長約550mのうち、両側のL型擁壁約420mの設置を完了
- ・南側の歩道築造、側溝設置等を完了

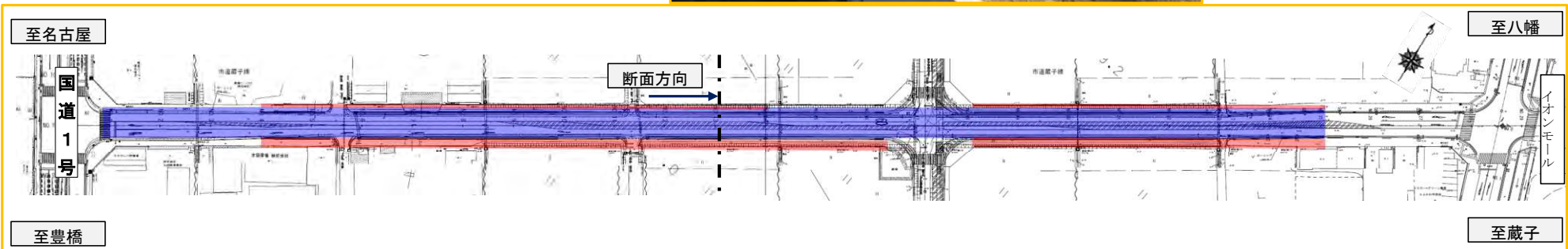
### 令和4年度

- ・北側の歩道築造および本線部分の舗装工事を実施し、事業完了予定

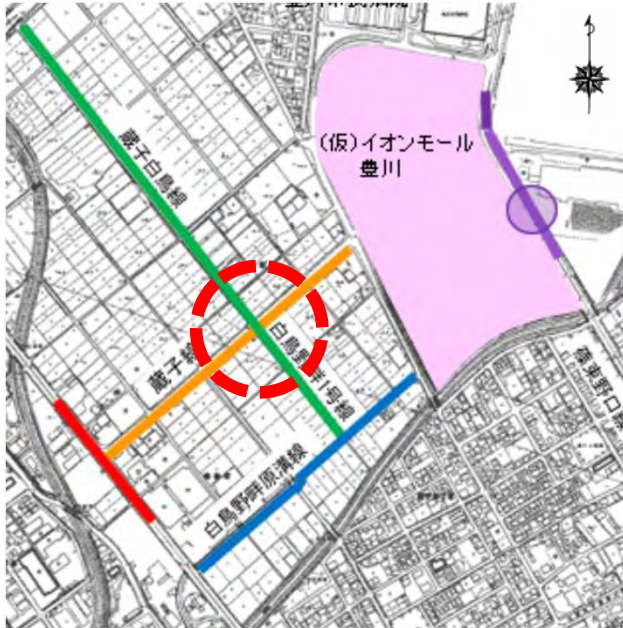


## 凡例

- 令和3年度施工範囲
- 令和4年度施工範囲



# 1 道路整備事業 ②蔵子線・蔵子白鳥線・白鳥野畔1号線（交差点部）



## 事業概要

- ・蔵子線側の交差点は1. 5車線（幅員4. 5m）とし、右折車両の滞留に対応する。（青着色部）
- ・蔵子白鳥線及び白鳥野畔1号線側の交差点は、将来的な整備に備え右折帯相当の道路用地（幅員12m）を確保する。

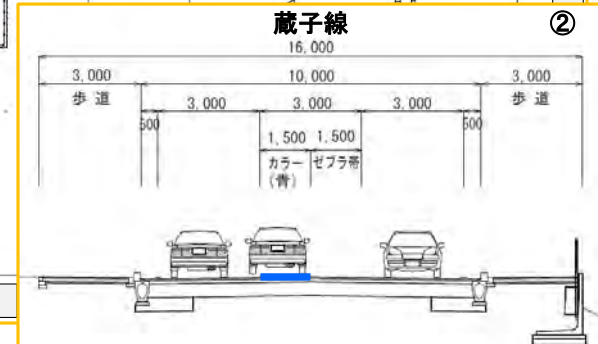
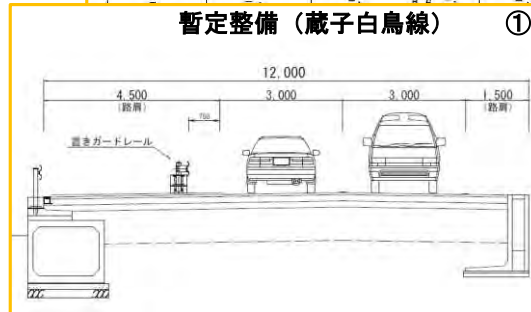
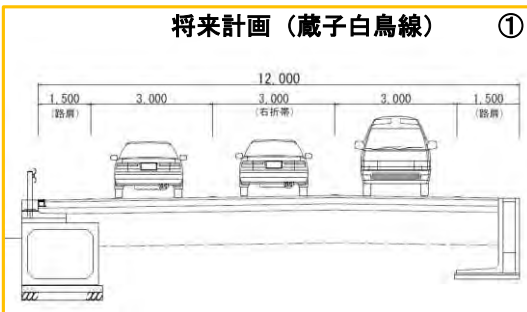
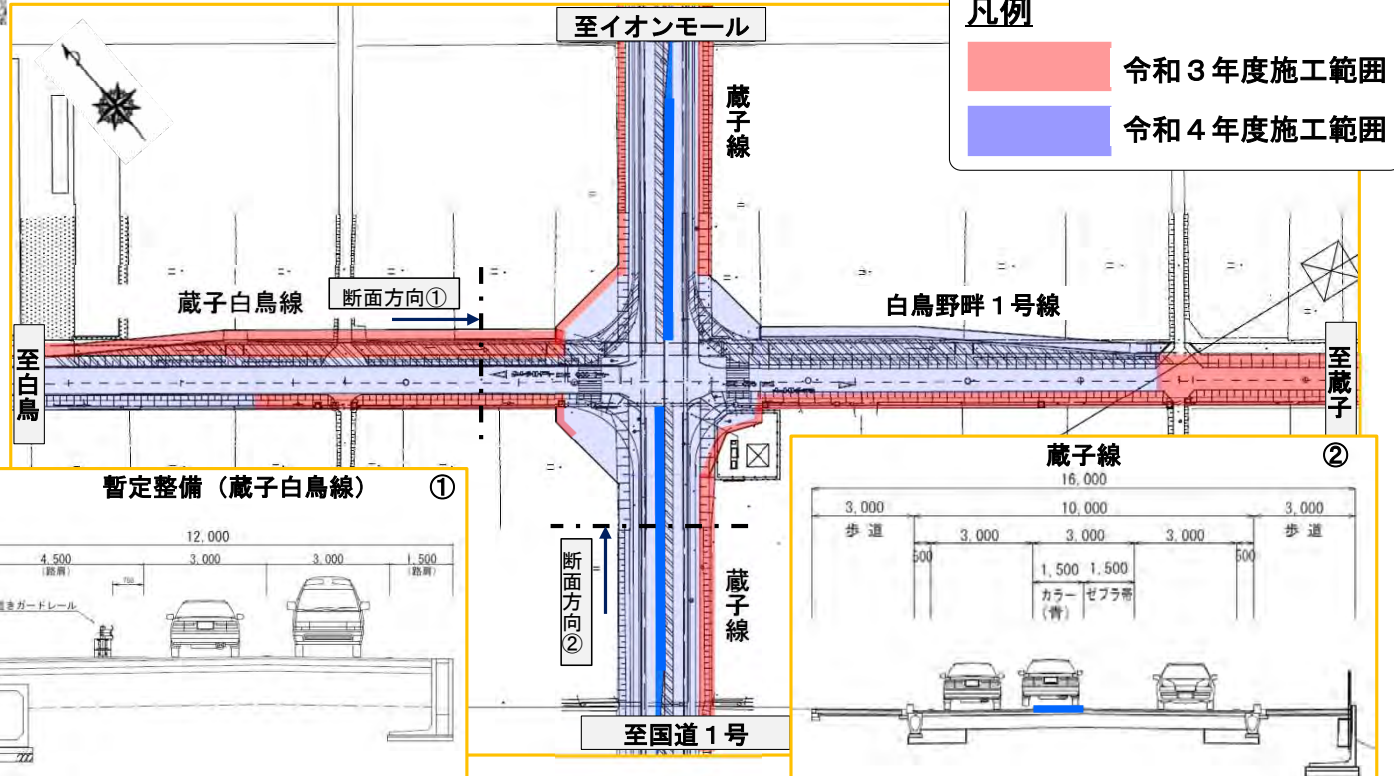
## 現在の状況

### 令和3年度

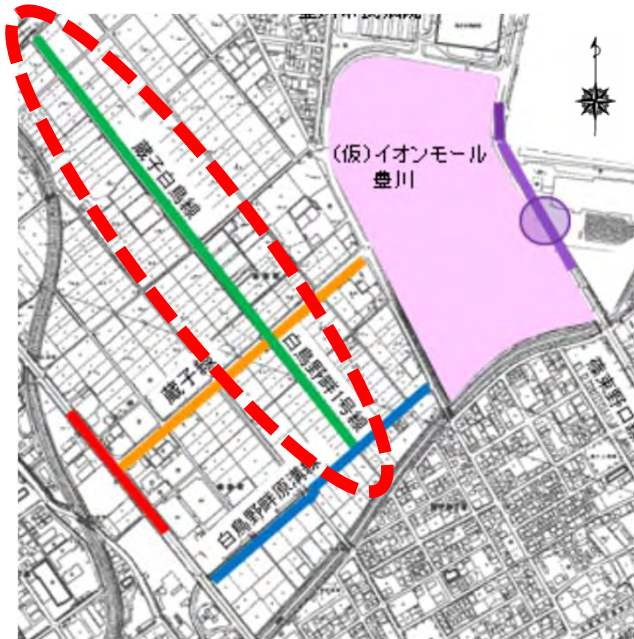
- ・一部L型擁壁を設置
- ・用地買収の進捗率100%（385.63㎡）

### 令和4年度

- ・ボックスカルバート、舗装等を整備し、事業完了予定（暫定）



# 1 道路整備事業 ③蔵子白鳥線・白鳥野畔1号線（一般部）



## 事業概要

- ・有効幅員を4.7mから9mに改良

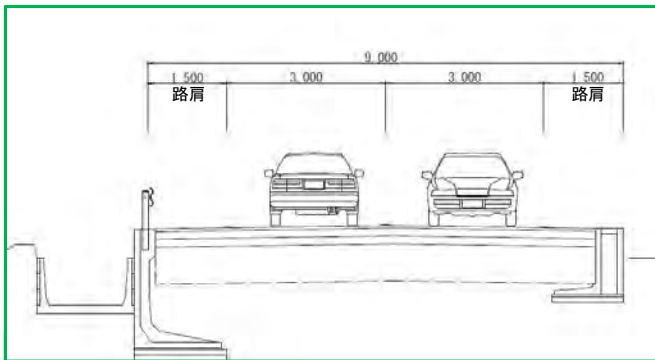
## 現在の状況

### 令和3年度

- ・延長 約900mの内、130mの整備を完了
- ・240mについて、側溝、L型擁壁の一部を設置完了

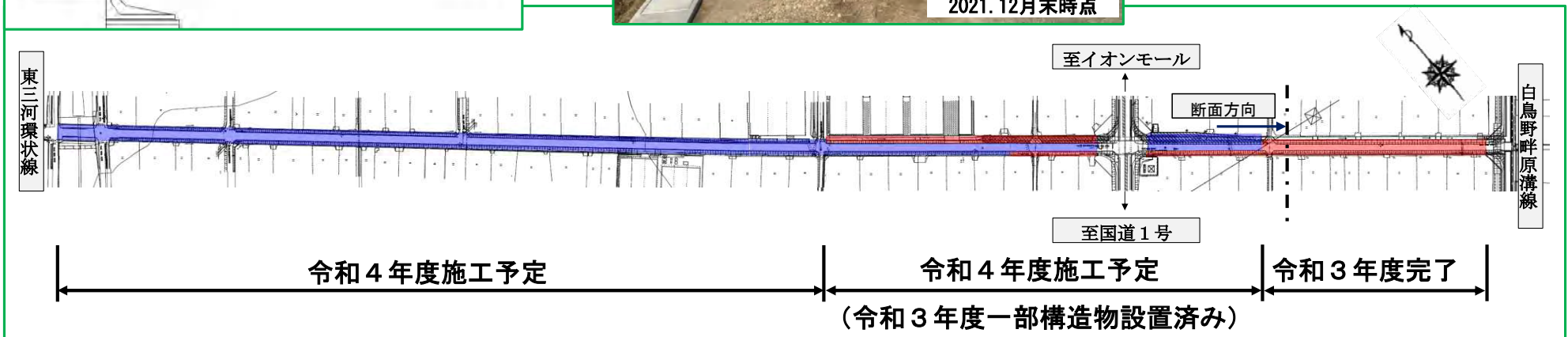
### 令和4年度

- ・約770mの擁壁、側溝、舗装等の整備を実施し、事業完了予定

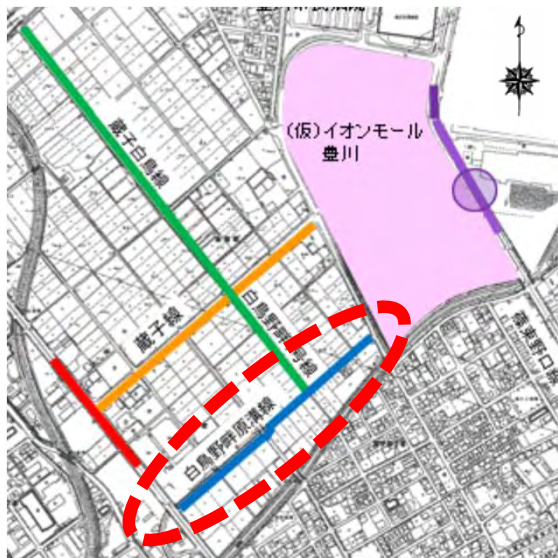


## 凡例

- 令和3年度施工範囲
- 令和4年度施工範囲



# 1 道路整備事業 ④白鳥野畔原溝線



## 事業概要

- ・ 現況幅員を約2.5mから9mに拡幅
- ・ 国道1号接続部は、名古屋方向からは左折イン、白鳥野畔原溝線から豊橋へは左折アウトのみ。

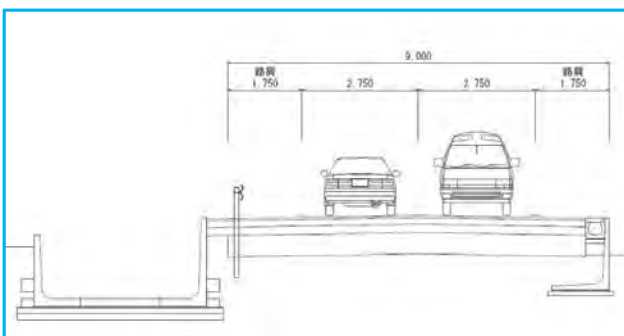
## 現在の状況

### 令和3年度

- ・ 全延長500mのうち、L型擁壁約270m、水路付替え約160mを整備
- ・ 用地買収の進捗率100% (4,698.34㎡)

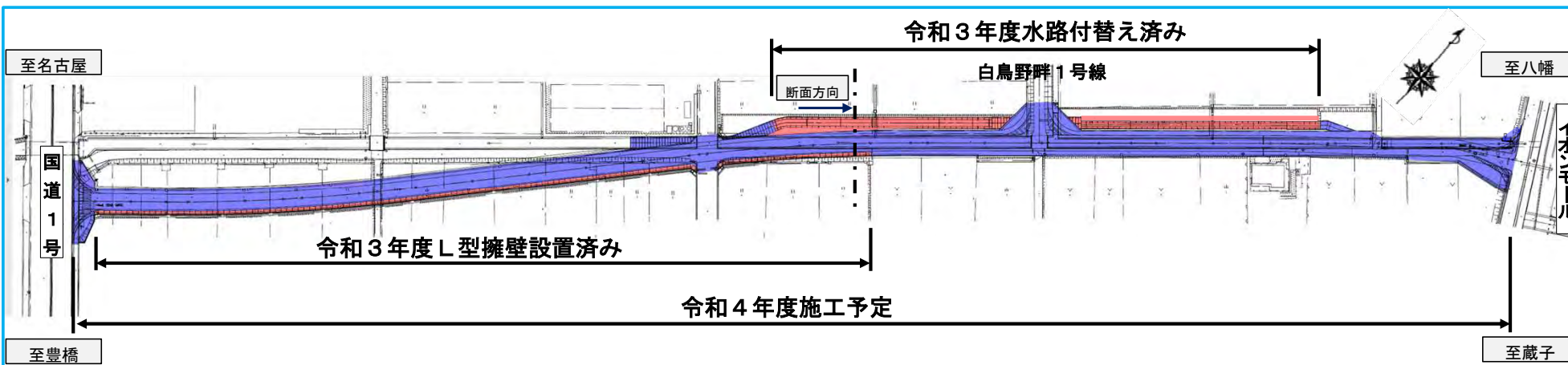
### 令和4年度

- ・ 残る国道1号接続部、側溝、ボックスカルバート、舗装等を整備し、事業完了予定



## 凡例

- 令和3年度施工範囲
- 令和4年度施工範囲



# 1 道路整備事業 ⑤篠束野口線(新設交差点)

## 事業概要

- ・ 信号交差点を新設
- ・ 蔵子から市民病院方面へ左折滞留長3.3m、右折滞留長3.3m、直進2車線を整備
- ・ 市民病院から蔵子方面へ右折2車線滞留長15.8m、直進2車線を整備

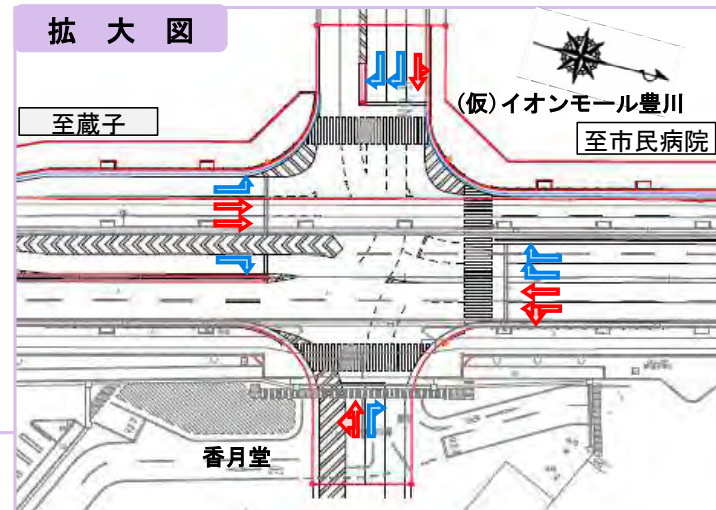
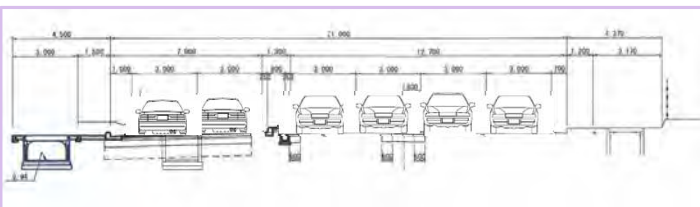
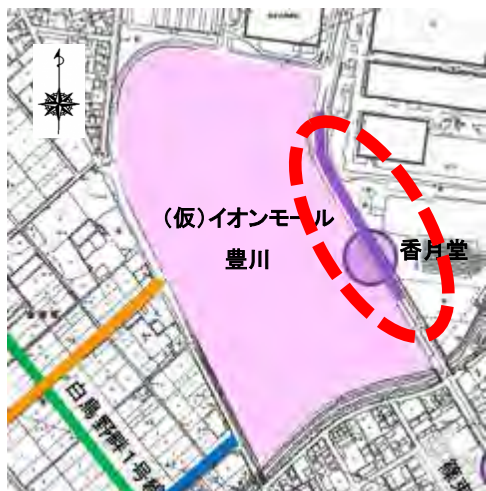
## 現在の状況

### 令和3年度

- ・ 道路拡幅用地を、スズキ株式会社から寄附受納
- ・ 水路及び歩道整備（イオンモールが承認工事を実施）

### 令和4年度

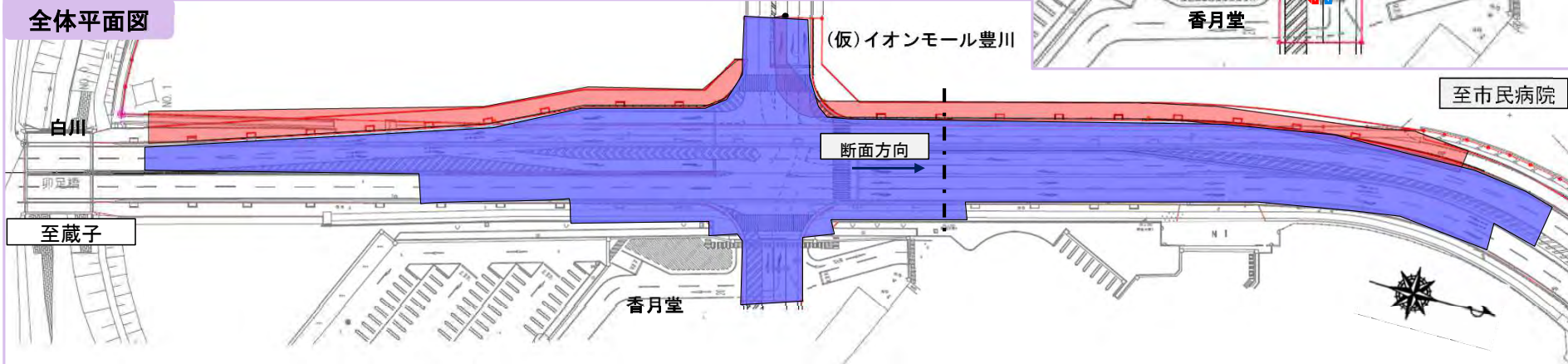
- ・ 道路拡幅用地を、株式会社香月堂から寄附受納予定
- ・ 水路、歩道及び車道を整備予定（イオンモールが承認工事を実施）
- ・ 出入口信号交差点を設置予定（イオンモールが承認工事を実施）



## 凡例

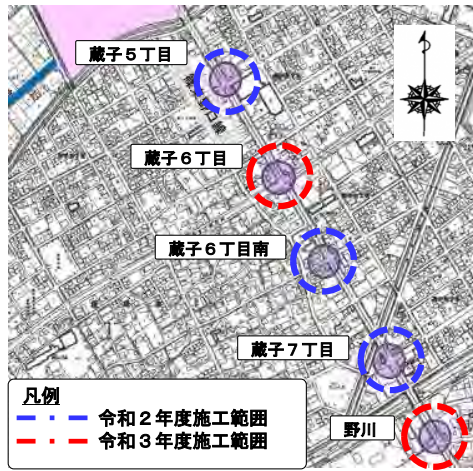
- 令和3年度施工範囲
- 令和4年度施工範囲

## 全体平面図





# 1 道路整備事業 ⑥篠東野口線(交差点5ヶ所)



## 事業概要

- ・交差点改良により、右折車両滞留時の直進2車線を確保（5箇所）
- ・カラー塗装により、車両通行区分を明確にする。（右折帯：青、直進：赤）

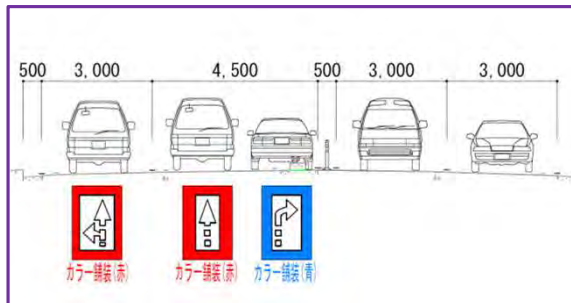
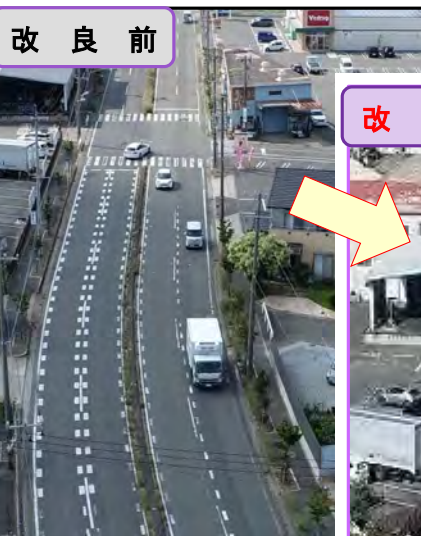
## 現在の状況

### 令和2年度

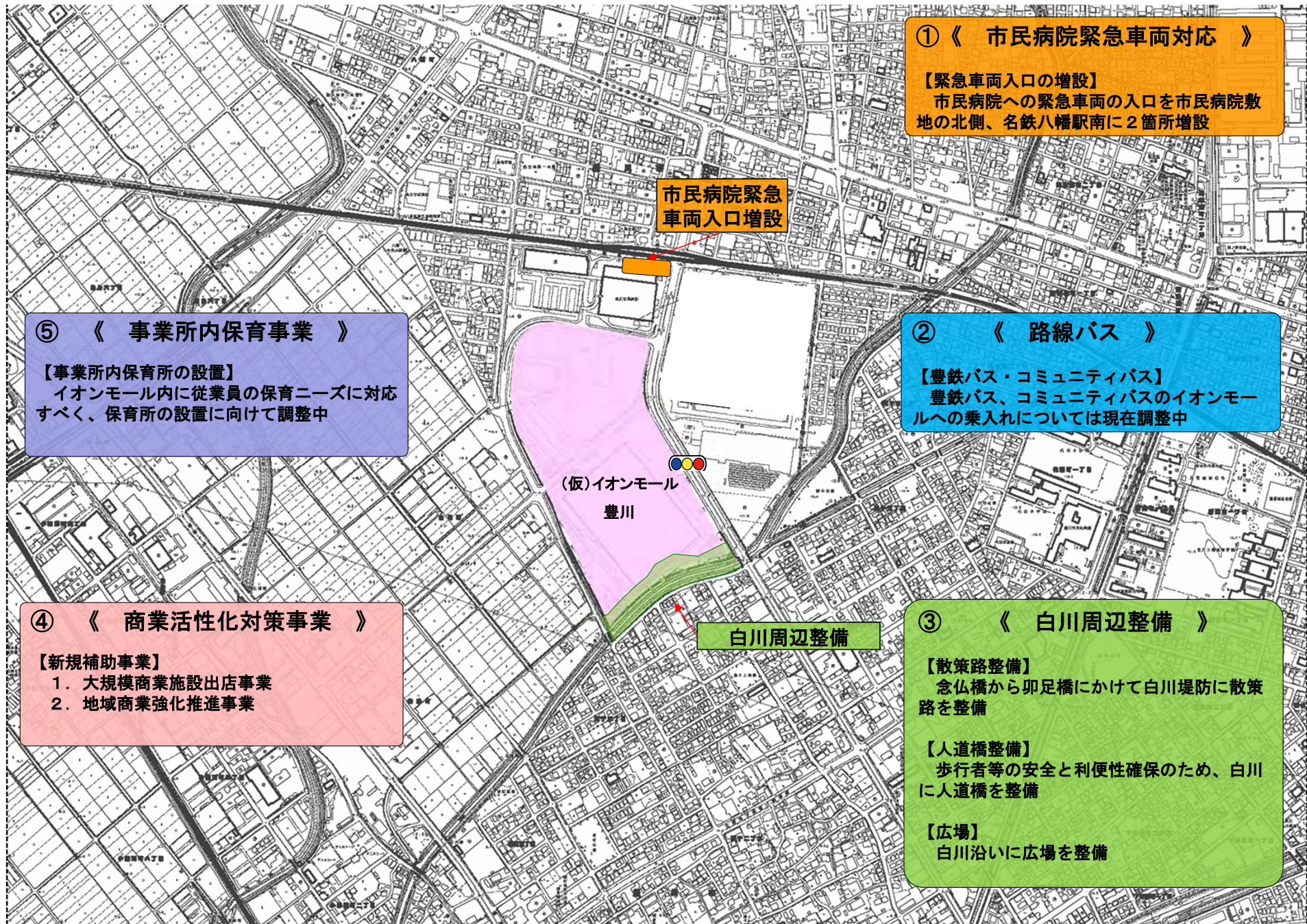
- ・交差点3箇所完了（蔵子5丁目、蔵子6丁目南、蔵子7丁目）

### 令和3年度

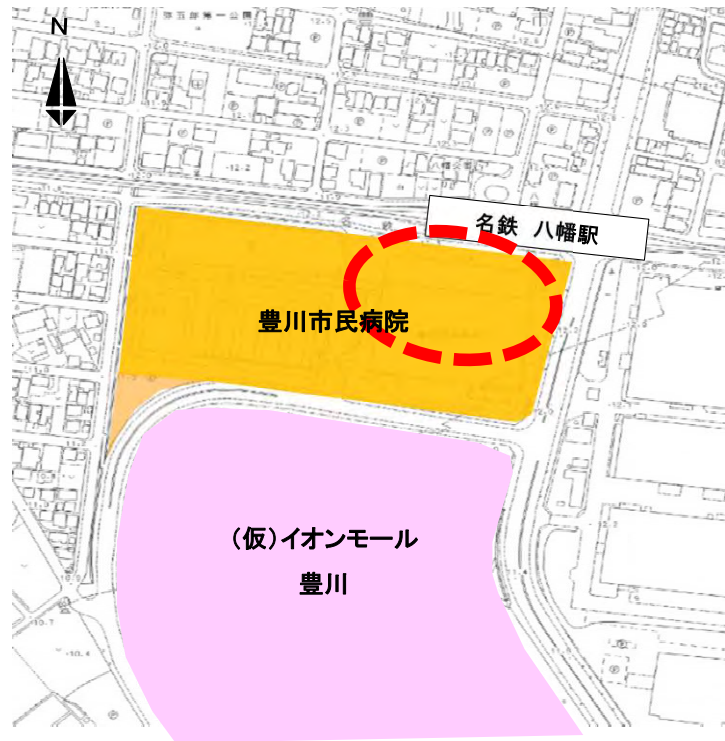
- ・交差点2箇所完了（蔵子6丁目、野川）



## 2 その他（病院、路線バス、商業など）



## 2 その他 ①市民病院緊急車両対応



### 事業概要

- 豊川市民病院の敷地北側を改修し、緊急車両の入口を2箇所増設

### 現在の状況

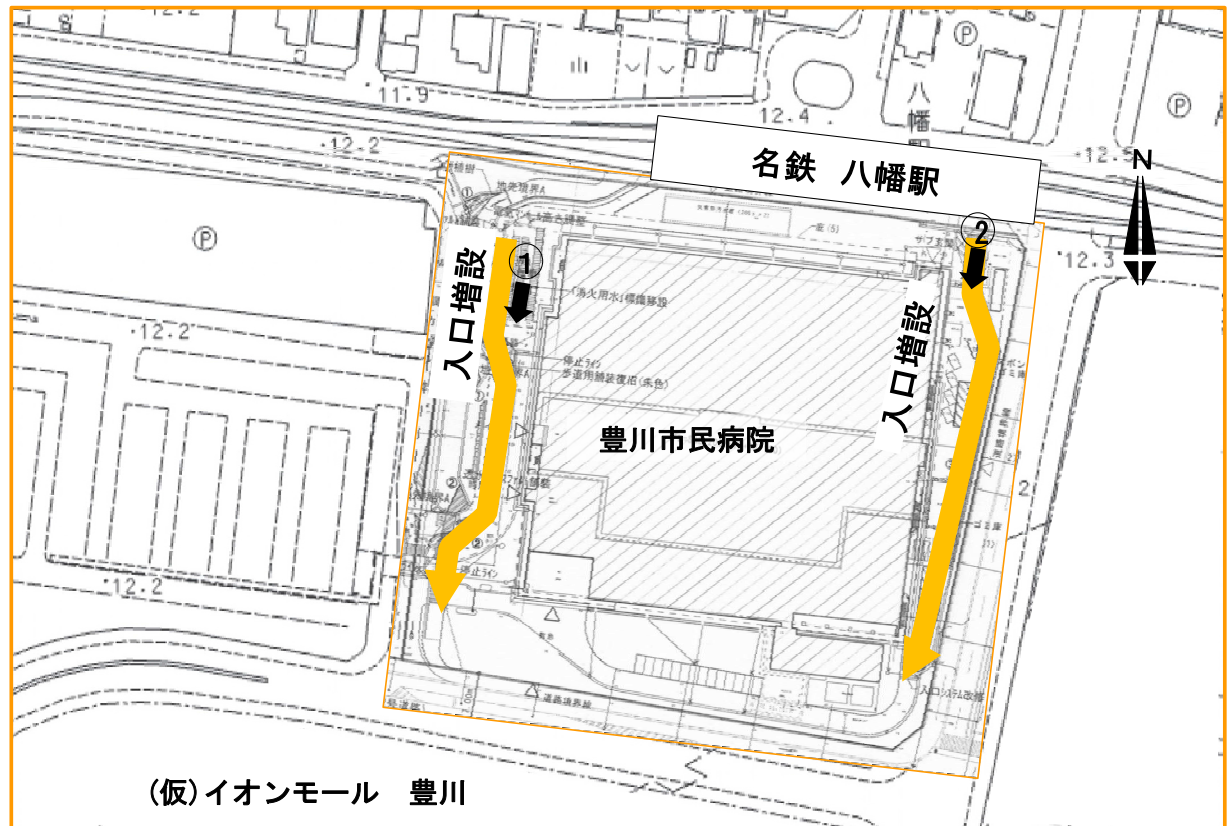
令和3年度

- 既設構造物撤去・移設、ゲート改修、舗装、路面標示などの整備改修
- 令和5年3月に新設した入口の供用開始を行う

①



②



## 2 その他 ②路線バス

### 事業概要

- ・イオンモール開業に併せ、豊鉄バス新豊線・豊川線、コミュニティバスゆうあいの里八幡線、小坂井線、音羽線、御津線に乗入れ、来街者の利便性の向上を図る。

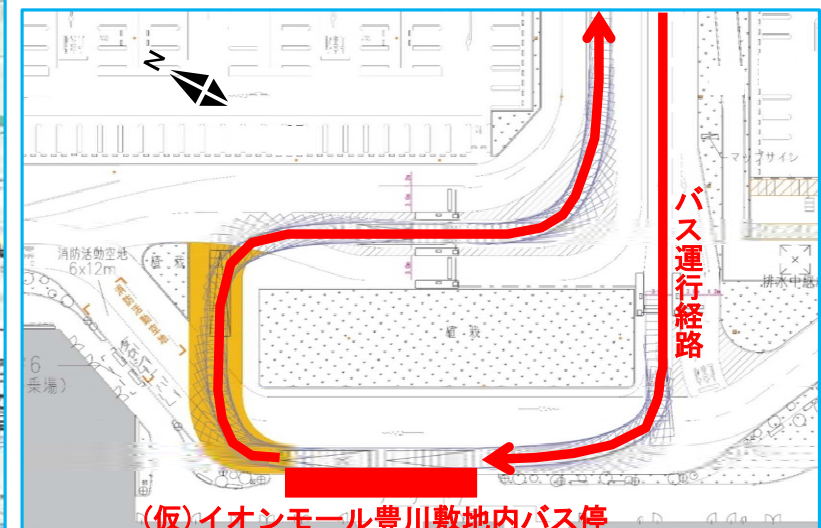
### 現在の状況

令和3年度

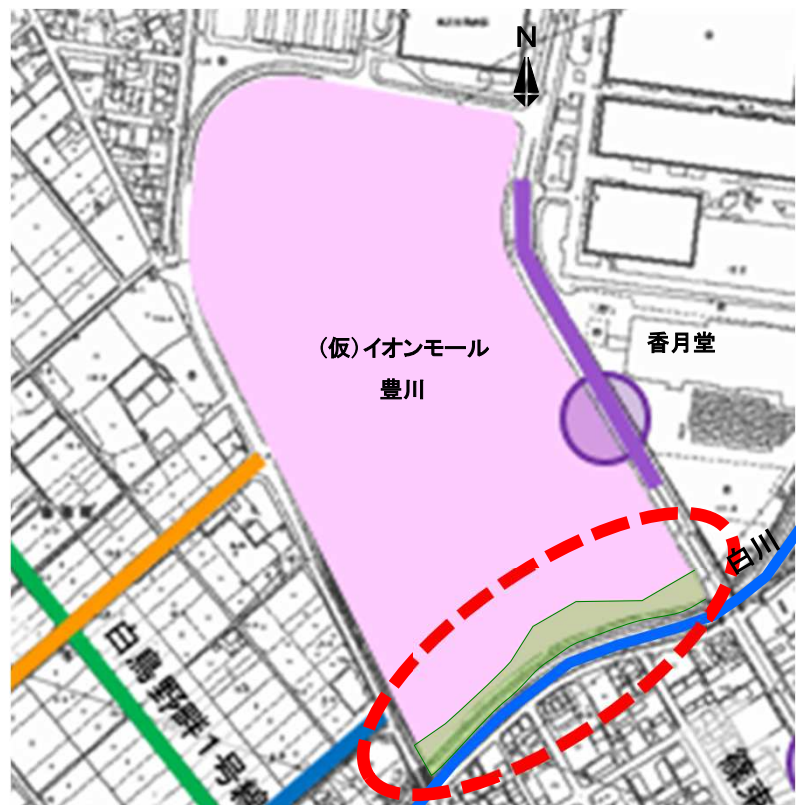
- ・豊川市とイオンモール、バス運行事業者、公安委員会、運輸局と調整

令和4年度

- ・バス運行経路変更など地域公共交通会議で協議
- ・イオンモールへの乗入れ開始



## 2 その他 ③白川周辺整備

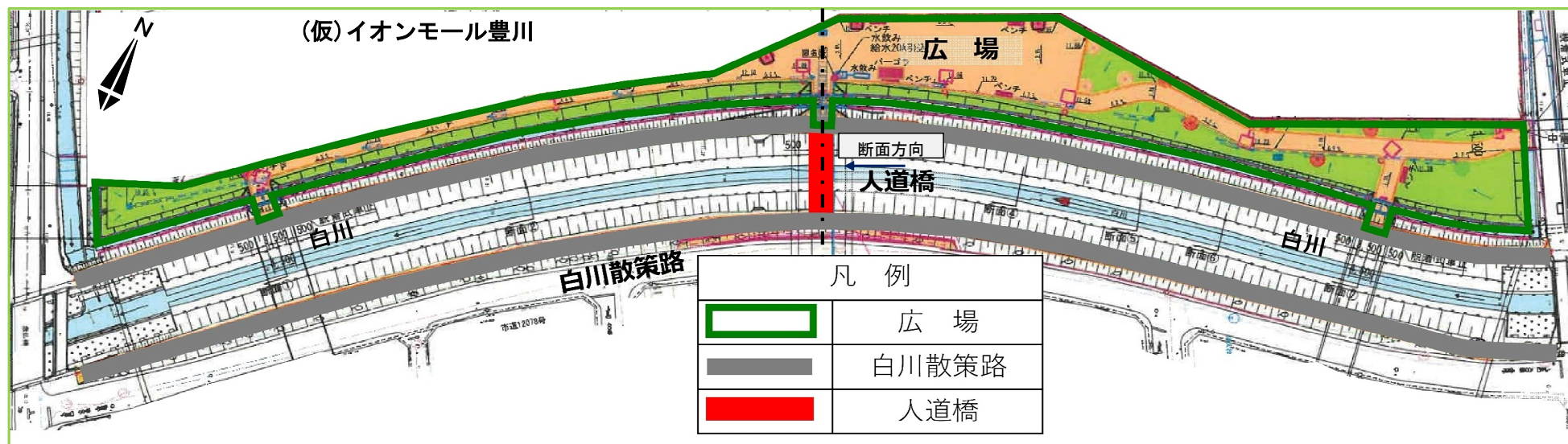
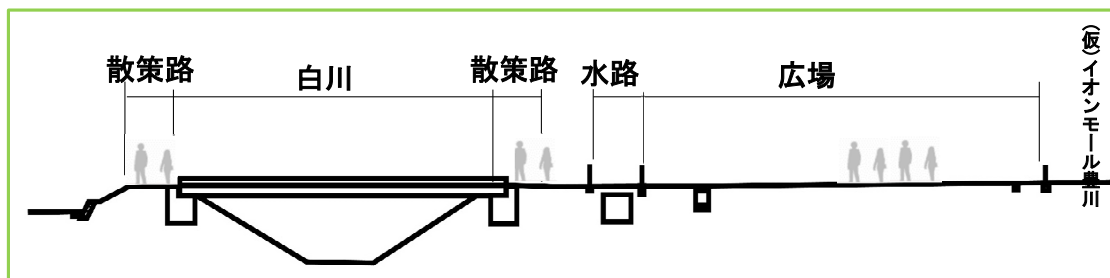


### 事業概要

- ・イオンモールに隣接した白川沿いに広場、散策路及び人道橋の整備を行い、施設を一体利用し、市民が集い・憩うことで賑わいの創出を図る。

### 現在の状況

- 令和3年度
- ・散策路：愛知県と河川協議済
  - ・広場：広場用地はスズキ株式会社より、寄附受納済
  - ・人道橋：橋梁の測量・調査・設計を実施
- 令和4年度
- ・散策路：市施工により散策路を整備予定
  - ・広場：園路・広場、緑地、パーゴラ、ベンチなどの施設整備予定（イオンモールが承認工事を実施）
  - ・人道橋：橋梁の整備予定（イオンモールが整備後寄附予定）



## 2 その他 ④商業活性化対策事業

### 1. 大規模商業施設出店事業

#### ●目的

特産品の販売、創業者の市場調査や観光資源の展示等を実施する事業を支援することで、地域経済の活性化を図る。

#### ●実施内容

アンテナショップ、チャレンジショップや観光ブースの複合的な機能を有するテナントの設置に要する経費の一部を補助する。アンテナショップは豊川市内の特色ある商品や新鮮な農産品等を中心に販売、チャレンジショップは創業者の市場調査等を支援、観光ブースは豊川稲荷等の市内の主な観光資源の紹介を行う。

#### ●施設の概要

広さ：約100㎡（約30坪）

場所：イオンモール内

#### ●想定事業主体

豊川商工会議所

#### 事業イメージ



### 2. 地域商業強化推進事業

#### ●目的

地域経済循環を意識した事業者（強い事業者）を支援することで、地域住民の生活環境を維持しつつ地域商業の活性化を図る。

#### ●実施内容

##### (1) 強い事業者育成事業

強い事業者を育成するため、豊川商工会議所が実施する育成事業に要する経費の一部を補助する。

##### (2) 強い事業者実践事業

育成事業を通じて事業計画書を作成した事業者が、新たなサービスの展開や役務の提供の拡大等の実施に要する経費の一部を補助する。

##### (3) 地域経済循環推進事業

地域経済循環に関するセミナーを開催する。

#### 事業イメージ

##### (1) 強い事業者育成事業

###### 育成事業



###### 事業計画書作成



##### (2) 強い事業者実践事業

###### 事業拡大



###### 多店舗化



##### (3) 地域経済循環推進事業

###### セミナー



## 2 その他 ⑤事業所内保育事業



### 事業概要

- ・多くの雇用が生まれることから、保育のニーズの増加が予想され、雇用機会の拡大と多様な働き方を支援するため、イオンモールが事業所内保育所の設置を目指す。

### 現在の状況

令和3年度

- ・事業所内保育事業としての認可に向けた調整

令和4年度

- ・事業所内保育所の開業に向けた整備工事と認可手続き



保育園イメージ

イオンモール内で発表会



### 保育所概要

保育所種別：事業所内保育事業

想定定員：最大19名（地域枠5名を含む）

想定面積：区画約40坪 園庭約30坪

開所日：月曜～日曜（予定）

開園時期：令和5年4月頃（予定）

### 特色

#### ●両立支援

職場と預け先が同じ場所にあることで、育児休暇明けの復職へのハードルも下がり、子育てしながら働き続けられる環境を提供

#### ●雇用機会の創出・活躍の場の提供

多様な働き方の支援とともに、地域の延長保育や休日保育のニーズに対する選択肢の増加