

# 1 土地・気象

## 1-1 市の位置

| 位 置 |             | 広 ぼ う (km) |      | 海 抜 (m)      |     | 面 積                |
|-----|-------------|------------|------|--------------|-----|--------------------|
| 極 点 | 経 緯 度       | 東 西        | 南 北  | 最 高          | 最 低 | (km <sup>2</sup> ) |
| 極 東 | 東経 134° 28′ | 15.1       | 15.4 | (百間岳)<br>435 | 0   | 126.85             |
| 極 西 | 東経 134° 18′ |            |      |              |     |                    |
| 極 南 | 北緯 34° 43′  |            |      |              |     |                    |
| 極 北 | 北緯 34° 51′  |            |      |              |     |                    |

## 1-2 市域の変遷

(単位:km<sup>2</sup>)

| 年 月 日             | 事 項    | 合 併 町 村 名     | 面 積    | 累計面積   |
|-------------------|--------|---------------|--------|--------|
| 昭 和 26 年 9 月 1 日  | 市制施行   | 赤穂町、坂越町、高雄村   | 69.65  | 69.65  |
| 昭 和 30 年 4 月 1 日  |        | 赤穂郡有年村        | 49.79  | 119.44 |
| 昭 和 38 年 9 月 1 日  |        | 岡山県和気郡日生町大字福浦 | 7.51   | 126.95 |
| 昭 和 49 年 3 月 31 日 | 公有水面埋立 |               | 0.07   | 127.02 |
| 昭 和 57 年 3 月 12 日 | 〃      |               | 0.01   | 127.03 |
| 昭 和 57 年 3 月 12 日 | 〃      |               | 0.01   | 127.04 |
| 平 成 元 年 11 月 10 日 | 国土地理院  |               | △ 0.20 | 126.84 |
| 平 成 7 年 10 月 1 日  | 国土地理院  |               | 0.01   | 126.85 |
| 平 成 19 年 8 月 7 日  | 公有水面埋立 |               | 0.03   | 126.88 |
| 平 成 26 年 10 月 1 日 | 国土地理院  |               | △0.02  | 126.86 |
| 平 成 28 年 10 月 1 日 | 国土地理院  |               | △0.01  | 126.85 |

## 1-3 地目別面積

(単位:m<sup>2</sup>、各年1月1日現在)

| 区 分      | 総 数         | 田         | 畑         | 宅 地        | 山 林        | その他        |
|----------|-------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|
| 平 成 24 年 | 126,880,000 | 9,297,602 | 3,134,969 | 10,956,227 | 49,995,197 | 53,496,005 |
| 平 成 25 年 | 126,880,000 | 9,274,943 | 3,131,566 | 10,974,644 | 49,995,895 | 53,502,952 |
| 平 成 26 年 | 126,880,000 | 9,264,459 | 3,123,944 | 10,989,985 | 49,995,893 | 53,505,719 |
| 平 成 27 年 | 126,860,000 | 9,202,117 | 3,116,533 | 11,012,776 | 49,960,128 | 53,568,446 |
| 平 成 28 年 | 126,860,000 | 9,150,707 | 3,095,196 | 11,027,358 | 49,702,023 | 53,884,716 |
| 平 成 29 年 | 126,850,000 | 9,098,875 | 3,077,137 | 11,046,491 | 49,888,198 | 53,739,299 |
| 平 成 30 年 | 126,850,000 | 9,058,943 | 3,061,192 | 11,047,335 | 49,846,852 | 53,835,678 |
| 平 成 31 年 | 126,850,000 | 9,009,775 | 3,050,260 | 11,076,996 | 49,835,646 | 53,877,323 |
| 令 和 2 年  | 126,850,000 | 8,977,960 | 3,043,301 | 11,107,235 | 49,809,694 | 53,911,810 |
| 令 和 3 年  | 126,850,000 | 8,938,909 | 3,049,137 | 11,118,114 | 49,829,585 | 53,914,255 |

資料:税務課 税務概要

1-4 地目別地評価額及び筆数

(各年1月1日現在)

| 区分  | 平成29年        |           | 平成30年        |           | 平成31年        |           | 令和2年         |           | 令和3年         |           |
|-----|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|--------------|-----------|
|     | 評価額<br>(百万円) | 筆数<br>(筆) | 評価額<br>(百万円) | 筆数<br>(筆) | 評価額<br>(百万円) | 筆数<br>(筆) | 評価額<br>(百万円) | 筆数<br>(筆) | 評価額<br>(百万円) | 筆数<br>(筆) |
| 総数  | 270,278      | 81,585    | 263,764      | 81,700    | 256,910      | 81,757    | 249,812      | 81,776    | 241,938      | 81,819    |
| 田   | 11,936       | 12,260    | 10,217       | 12,193    | 9,679        | 12,081    | 9,242        | 12,014    | 8,304        | 11,924    |
| 畑   | 7,060        | 10,296    | 6,395        | 10,256    | 6,054        | 10,225    | 5,738        | 10,199    | 5,190        | 10,189    |
| 宅地  | 238,221      | 42,751    | 234,283      | 42,894    | 229,011      | 42,987    | 223,115      | 43,054    | 217,849      | 43,130    |
| 山林  | 194          | 11,478    | 174          | 11,471    | 174          | 11,437    | 174          | 11,402    | 173          | 11,406    |
| 原野  | 105          | 2,007     | 86           | 1,989     | 89           | 2,079     | 83           | 2,123     | 73           | 2,127     |
| 雑種地 | 12,761       | 2,774     | 12,608       | 2,878     | 11,902       | 2,930     | 11,461       | 2,966     | 10,348       | 3,025     |
| その他 | 1            | 19        | 1            | 19        | 1            | 18        | 1            | 18        | 1            | 18        |

資料:税務課 税務概要

1-5 家屋床面積及び評価額

(各年1月1日現在)

| 区分    | 総数          |              |               | 木造          |              |               | 非木造         |              |               |
|-------|-------------|--------------|---------------|-------------|--------------|---------------|-------------|--------------|---------------|
|       | 床面積<br>(千㎡) | 評価額<br>(千万円) | 平均価格<br>(円/㎡) | 床面積<br>(千㎡) | 評価額<br>(千万円) | 平均価格<br>(円/㎡) | 床面積<br>(千㎡) | 評価額<br>(千万円) | 平均価格<br>(円/㎡) |
| 平成24年 | 3,960       | 10,170       | 25,685        | 2,091       | 4,088        | 19,554        | 1,869       | 6,082        | 32,541        |
| 平成25年 | 3,973       | 10,359       | 26,076        | 2,103       | 4,219        | 20,066        | 1,870       | 6,140        | 32,833        |
| 平成26年 | 3,988       | 10,546       | 26,442        | 2,112       | 4,356        | 20,625        | 1,876       | 6,186        | 32,990        |
| 平成27年 | 4,016       | 10,109       | 25,174        | 2,128       | 4,175        | 19,617        | 1,887       | 5,934        | 31,440        |
| 平成28年 | 4,035       | 10,348       | 25,648        | 2,136       | 4,302        | 20,140        | 1,898       | 6,045        | 31,845        |
| 平成29年 | 4,061       | 10,655       | 26,235        | 2,147       | 4,437        | 20,668        | 1,915       | 6,219        | 32,476        |
| 平成30年 | 4,081       | 10,281       | 25,192        | 2,156       | 4,270        | 19,803        | 1,925       | 6,011        | 31,229        |
| 平成31年 | 4,112       | 10,575       | 25,715        | 2,162       | 4,381        | 20,263        | 1,950       | 6,194        | 31,759        |
| 令和2年  | 4,128       | 10,795       | 26,151        | 2,173       | 4,537        | 20,877        | 1,955       | 6,259        | 32,014        |
| 令和3年  | 4,148       | 10,544       | 25,423        | 2,180       | 4,357        | 19,987        | 1,968       | 6,187        | 31,446        |

資料:税務課 税務概要

### 1-6 都市計画用途地域別面積

(令和3年3月31日現在)

| 種 類          | 面積(ha)   | 面積比率(%) |
|--------------|----------|---------|
| 第一種低層住居専用地域  | 約 74.0   | 5.2%    |
| 第二種低層住居専用地域  | 約 17.0   | 1.2%    |
| 第一種中高層住居専用地域 | 約 379.0  | 26.7%   |
| 第二種中高層住居専用地域 | 約 106.0  | 7.5%    |
| 第一種住居地域      | 約 131.0  | 9.2%    |
| 第二種住居地域      | 約 66.0   | 4.7%    |
| 近隣商業地域       | 約 59.0   | 4.2%    |
| 商業地域         | 約 37.0   | 2.6%    |
| 準工業地域        | 約 140.0  | 9.9%    |
| 工業地域         | 約 26.0   | 1.8%    |
| 工業専用地域       | 約 383.0  | 27.0%   |
| 合 計          | 約 1418.0 | 100.0%  |

資料:都市計画課 都市計画の概要

### 1-7 気象状況

| 年 次    | 天気日数(日) |     |    |   | 実効湿度<br>(%) | 平均風速<br>(m/s) | 最高気温<br>(℃) | 最低気温<br>(℃) | 平均気温<br>(℃) | 降雨量<br>(mm) |
|--------|---------|-----|----|---|-------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|        | 晴       | 曇   | 雨  | 雪 |             |               |             |             |             |             |
| 平成28年  | 181     | 85  | 99 | 1 | 73.1        | 2.1           | 38.7        | △ 4.8       | 16.6        | 1,192.5     |
| 平成29年  | 188     | 89  | 81 | 7 | 74.3        | 2.1           | 35.7        | △ 2.4       | 15.5        | 942.0       |
| 平成30年  | 186     | 92  | 83 | 4 | 68.9        | 2.1           | 36.8        | △ 5.3       | 16.1        | 1,019.5     |
| 令和元年   | 145     | 136 | 81 | 3 | 68.1        | 2.1           | 36          | △ 1.4       | 16.4        | 637.0       |
| 令和2年   | 189     | 97  | 80 | 0 | 68.2        | 2.1           | 35.7        | △ 1.7       | 16.4        | 781.0       |
| 令和3年   | 212     | 77  | 74 | 2 | 69.3        | 2.2           | 35.7        | △ 5.7       | 16.2        | 1,018.5     |
| 令和3年1月 | 17      | 5   | 7  | 2 | 65.5        | 2.4           | 14.1        | △ 5.7       | 4.6         | 46.0        |
| 2月     | 21      | 3   | 4  | 0 | 61.1        | 2.4           | 19.5        | △ 1.8       | 7.2         | 32.5        |
| 3月     | 15      | 9   | 7  | 0 | 65.5        | 2.3           | 21.5        | 0.3         | 10.6        | 50.5        |
| 4月     | 21      | 4   | 5  | 0 | 61.5        | 2.2           | 24.4        | 2.1         | 13.8        | 68.5        |
| 5月     | 14      | 6   | 11 | 0 | 73.0        | 2.2           | 27.5        | 8.6         | 18.4        | 92.5        |
| 6月     | 15      | 7   | 8  | 0 | 72.9        | 2.1           | 29.1        | 15.2        | 22.5        | 93.0        |
| 7月     | 16      | 9   | 6  | 0 | 76.3        | 1.8           | 35.7        | 20.7        | 26.7        | 146.5       |
| 8月     | 15      | 6   | 10 | 0 | 76.9        | 2.3           | 34.7        | 21.5        | 27.1        | 217.0       |
| 9月     | 12      | 10  | 8  | 0 | 74.9        | 2.0           | 32.3        | 16.9        | 24.2        | 108.5       |
| 10月    | 22      | 6   | 3  | 0 | 68.2        | 1.8           | 31.1        | 7.7         | 19.2        | 31.0        |
| 11月    | 23      | 3   | 4  | 0 | 67.0        | 2.3           | 22.3        | 2.1         | 12.6        | 116.0       |
| 12月    | 21      | 9   | 1  | 0 | 67.8        | 2.5           | 16.4        | △ 1.2       | 7.3         | 16.5        |

資料:消防本部