



平成17年4月28日

各 位

会 社 名 イーラックス 株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田恭太
(J A S D A Q ・ コード 6 8 1 1)
問合せ先
役職・氏名 経営戦略本部執行役員
久保田 育男
電話 0 3 - 5 2 1 3 - 3 1 8 0

子会社株式の譲渡に関するお知らせ

平成17年3月28日付リリース「子会社株式の譲渡に関する基本契約のお知らせ」でご報告いたしました当社不動産子会社「株式会社クオオンツ」の譲渡先及び譲渡価額等が正式に決定いたしましたので、お知らせします。

記

1. 株式の譲渡先の概要

株式の譲渡先である、楽天証券株式会社が組成をアレンジしたファンドの詳細は以下の通りです。

商号：エムアイエス・インベスターズ有限会社

代表者：森田 威

本店所在地：東京都新宿区四谷一丁目19番地2

事業の内容：不動産の所有、売買、賃貸、管理及びその仲介
有価証券及び信託受益権の保有、運用及び売買
金銭の貸付及び債務の保証等の金融業
投資事業組合の組成、運用及び管理
不動産投資事業及び投資顧問業
不動産売買及び有効活用利用のコンサルタント業
上記に付帯関連する一切の業務

当社との関係

資本的関係	なし
人的関係	なし
取引関係	なし

2．譲渡の日程

平成 17 年 4 月 28 日

3．譲渡金額

1,216 百万円

4．今後の見通し

本株式の譲渡により平成 18 年 3 月期個別決算において約 11 億円の譲渡益の計上を、また連結決算において約 9 億 6 千万円の譲渡益の計上を見込んでおります。

なお、平成 17 年 3 月 28 日付で締結した基本契約の概要につきましては、同日付でジャスダック証券取引所において開示済みであります。

以上