

# 1 土地・気象

## 1 位置

### (1) 西予市の位置

方位	地名	経緯度		方位	地名	経緯度	
東端	大野ヶ原	経度	132度54分05秒	西端	大崎鼻	経度	132度22分08秒
		緯度	33度28分59秒			緯度	33度19分29秒
南端	宮之串	経度	132度25分17秒	北端	小松	経度	132度50分30秒
		緯度	33度18分12秒			緯度	33度31分19秒

### (2) 面積

面積	東西距離	南北距離
514.34 k m <sup>2</sup>	東西約49km	南北約24km

### (3) 庁舎位置

所在地	経緯度	
愛媛県西予市宇和町卯之町三丁目434番地1	経度	132度30分40秒
	緯度	33度21分47秒

資料：(1) (3) 国土地理院「市区町村の役所・役場及び東西南北端点の経度緯度」（世界測地系による）  
 (2) 国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

## 2 市域の移り変わり

年月日	市域の移り変わり
明治 22. 12. 14	市制町村制施行により狩江村を設置。
明治 23. 4. 1	市制町村制施行により俵津村、高山村を設置。
明治 23. 4. 1	市制町村制施行により多田村、中川村、笠置村、山田村、上宇和村、宇和町、下宇和村、田之筋村を設置。
明治 23. 4. 1	市制町村制施行により溪筋村、野村、中筋村、貝吹村、横林村、惣川村を設置。
明治 23. 4. 1	市制町村制施行により遊子川村、土居村、高川村、魚成村を設置。
明治 23. 4. 1	市制町村制施行により三瓶村、三島村、二木生村を設置。
大正 10. 9. 3	西宇和郡三瓶村を三瓶町とする。(3,818人=大正9.10.1人口:以下同じ)
大正 11. 1. 1	東宇和郡野村を野村町とする(5,242人)。
大正 11. 2. 11	東宇和郡上宇和村(1,999人)を廃し、その区域を同郡宇和町(4,147人)に編入。(計6,146人)
昭和 4. 12. 1	東宇和郡笠置村(1,565人=大正14.10.1人口:以下同じ)及び山田村(1,387人)を廃し、その区域をもって岩城村(計2,952人)を設置。

- 昭和 18. 4. 1 上浮穴郡浮穴村(2,684人=昭和15.10.1人口:以下同じ)を廃し、その一部(1,862人)を喜多郡河辺村に編入し、残部(822人)を東宇和郡惣川村に編入。
- 昭和 29. 3. 31 東宇和郡多田村、中川村、岩城村、宇和町、田之筋村、下宇和村を廃し、その区域をもって宇和町を設置。
- 昭和 29. 3. 31 東宇和郡遊子川村、土居村、高川村、魚成村を廃し、その区域をもって黒瀬川村を設置。
- 昭和 30. 1. 1 西宇和郡三瓶町、三島村、二木生村、双岩村(大字和泉、布喜川、丙1番地から501番地まで、己1番地から300番地の第4まで)を廃し、その区域をもって新たに三瓶町を設置。
- 昭和 30. 2. 11 東宇和郡野村町、溪筋村、中筋村、惣川村、貝吹村、横林村を廃し、野村町、溪筋村、中筋村、惣川村の区域、貝吹村の区域のうち大字中通川、鎌田、栗木、西1号、2号及び4号のうち1番地から470番地までの区域及び横林村の区域のうち大字坂石、予子林5番耕地から9番耕地まで、戊、巳、庚、辛及び壬の区域をもって野村町を設置。
- 昭和 30. 3. 21 東宇和郡俵津村及び狩江村を廃し、その区域をもって豊海村を設置。
- 昭和 33. 1. 1 東宇和郡豊海村及び高山村を廃し、その区域をもって明浜町を設置。
- 昭和 33. 8. 1 大洲市正信及び久保のうち鳥坂の区域を東宇和郡宇和町に編入。
- 昭和 34. 4. 1 東宇和郡黒瀬川村を城川村に名称変更し、城川町とする。
- 平成 16. 4. 1 東宇和郡明浜町、宇和町、野村町、城川町、西宇和郡三瓶町を廃し、その区域をもって西予市を設置。

資料：大正10年以前については旧町誌、以後は県統計課「愛媛県統計年鑑」による

### 3 地目別土地課税面積

単位：h a

年	総数	田	畑	宅地	池沼	山林	原野	雑種地	その他
27年	33,992	3,031	3,363	965	1	25,501	578	251	302

資料：税務課 固定資産概要調書1月1日現在

### 4 土地(国土面積)

(1) 総面積 (A)	(2) 可住地面積 (A-B)	(3) 林野面積 (B)	(4) 可住地面積割合	(5) 民有地面積	(6) 宅地面積	(7) 宅地化率	(8)固定資産 土地評価額		(9) 単位当たり宅 地平均 価格
							#宅地 評価額		
k m <sup>2</sup>	k m <sup>2</sup>	k m <sup>2</sup>	%	h a	h a	%	百万円	百万円	円/m <sup>2</sup>
514.34	129.24	385.10	25.1	34,007	964	2.8	90,787	78,451	8,134

資料：愛媛県 「市町主要統計指標市町のすがた(平成27年)」(1 k m<sup>2</sup>=100 h a)

## 5 土地（主要山岳・主要河川）

山名	高さ	付記
	m	
御在所山	915.0	鬼北町境(一等三角点907.9m)
大判山	798.7	
大野山	796.6	
御在所山	668.8	大洲市境
雨包山	1,111.6	西予市の東境

資料：「愛媛県統計年鑑」「国土地理院発行地形図」

河川名	水系名	上流端	下流端	幹線流路延長
				k m
肱川	肱川	西予市	海に至る	102.78
船戸川	肱川	西予市	黒瀬川への合流点	20.51
黒瀬川	肱川	西予市	肱川への合流点	39.24

資料：「愛媛県統計年鑑」

## 6 用途別平均価格および変動率

年	住宅地			商業地			工業地		
	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率
	点	円	%	点	円	%	点	円	%
24年度	15	17,300	▲3.4	4	42,000	▲3.5	1	18,500	▲1.6
25年度	15	16,700	▲3.5	4	40,300	▲4.0	1	18,300	▲1.1
26年度	15	16,100	▲3.4	4	38,800	▲4.0	1	18,100	▲1.1
27年度	16	16,100	▲3.5	3	41,200	▲4.0	1	17,900	▲1.1

資料：「愛媛県地価調査」

## 7 気象

年	降水量	日最大 降水量	1時間 最大 降水量		平均 気温	最高 気温	起日	
			起日	起日				
	mm	mm	月/日	mm	月/日	℃	℃	月/日
平成 23年	2,152.5	178.5	9月20日	46.5	6月20日	14.8	36.6	7月17日
24年	1,952.5	91.0	6月16日	40.0	10月17日	14.6	35.5	7月30日
25年	1,682.0	120.0	9月4日	41.0	9月4日	15.1	35.6	8月20日
26年	1,768.0	120.0	8月9日	41.0	5月26日	14.7	35.6	7月26日
27年	2,057.5	120.0	7月1日	41.0	9月1日	15.2	35.6	8月6日
1月	110.0	38.0	26日	10.0	15日	5.1	14.5	6日
2月	41.5	16.5	26日	3.5	5日	4.6	15.4	22日
3月	201.5	43.5	19日	10.5	19日	8.4	22.9	31日
4月	167.0	49.0	3日	16.5	3日	15.1	26.2	29日
5月	134.5	60.0	12日	31.5	12日	19.0	30.4	27日
6月	245.0	52.0	3日	16.5	30日	21.1	29.8	12日
7月	360.0	120.0	1日	30.5	1日	25.0	34.9	31日
8月	185.5	57.0	31日	20.5	25日	25.6	35.6	6日
9月	287.0	91.0	24日	41.0	1日	21.5	29.7	29日
10月	37.0	25.0	1日	10.0	1日	15.4	26.8	19日
11月	136.0	28.5	18日	8.0	17日	13.9	24.9	8日
12月	152.5	66.5	10日	28.0	11日	8.1	19.8	2日

年	最低 気温	起日	平均 風速	最大 風速	風向	起日
平成 23年	-5.1	2月4日	2.3	13.0	北西	3月16日
24年	-5.3	1月25日	2.3	12.8	西	4月3日
25年	-5.2	1月29日	2.3	12.4	東南東	4月6日
26年	-6.3	12月19日	2.2	12.4	北西	12月16日
27年	-5.3	2月14日	2.2	12.4	北西	1月17日
1月	-4.2	24日	3.0	12.4	北西	17日
2月	-5.3	14日	2.8	11.1	北西	8日
3月	-4.1	13日	2.5	11.8	北北西	10日
4月	2.0	18日	2.4	8.9	東南東	2日
5月	7.3	6日	2.2	9.8	東南東	12日
6月	13.0	7日	1.9	7.8	南東	26日
7月	18.0	5日	2.3	10.8	北北西	16日
8月	17.8	28日	1.7	10.3	南南東	25日
9月	13.5	14日	1.7	6.7	南東	6日
10月	4.3	31日	1.8	8.0	北西	1日
11月	1.5	29日	1.7	9.4	北西	27日
12月	-2.3	20日	2.4	10.4	西	4日

年	日最高气温				日最低气温		日降水量	
	(真冬日) 0℃ 未満 日数	(夏日) 25℃ 以上 日数	(真夏日) 30℃ 以上 日数	(真夏日) 35℃ 以上 日数	(冬日) 0℃ 未満 日数	(真夏日) 25℃ 以上 日数	1mm 以上 日数	10mm 以上 日数
平成 23年	2	132	73	4	63	4	99	41
24年	0	132	64	1	71	6	133	41
25年	0	143	75	10	61	6	112	46
26年	0	129	48	3	67	8	139	53
27年	0	138	39	2	46	2	136	60
1月	0	0	0	0	15	0	12	5
2月	0	0	0	0	15	0	7	1
3月	0	0	0	0	9	0	12	6
4月	0	4	0	0	0	0	14	5
5月	0	21	1	0	0	0	10	4
6月	0	17	0	0	0	0	16	7
7月	0	26	18	0	0	1	17	11
8月	0	31	20	2	0	1	10	5
9月	0	27	0	0	0	0	11	6
10月	0	12	0	0	0	0	3	1
11月	0	0	0	0	0	0	13	6
12月	0	0	0	0	7	0	11	3

資料：気象庁「気象統計情報」

注) 宇和地域気象観測所 (北緯33度22.0分 東経132度30.2分 標高200m)