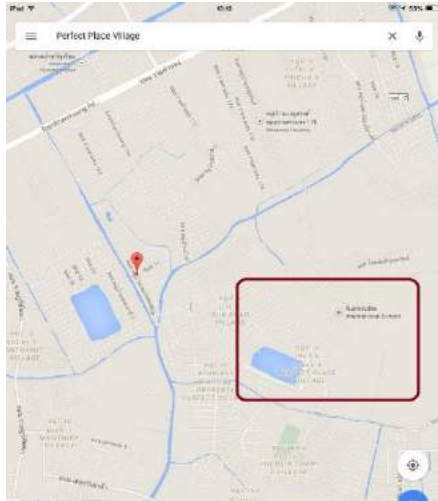


Wohnmöglichkeiten in der Nähe der Schule

Perfect Place

Perfect Place ist ein sehr grosser Moobaan (Housing Compound), der hintere Teil grenzt direkt an die Schule, und am hat fast europäische Verhältnisse und man kann zu Fuss bzw. mit dem Fahrrad zur Schule fahren. Per Auto über den Hintereingang ist es nur bedingt möglich. Die Haupteinfahrt von der Ramkhamhaeng ist die Soi 164 (oder auch Soi 174).



Vorteile:

- Extreme Nähe zur Schule (keine Buskosten & keine langen Anfahrtszeiten)
- Lage am See
- Grösse des Moobaans -> eigene Restaurants, Cafes, 7/11 etc.
- viele Familien & Lehrer von RIS Swiss Section
- Schöner Pool & Fitness (allerdings kostenpflichtig, ausser Spezialdeal mit Hauseigentümer)

Nachteile:

- Grösse (sehr gross – je nach Lage hat man einen langen Weg bis zur Hauptstrasse)
- Fitness / Pool kostenpflichtig (ca 100 € für eine Familie/Monat)

Einkaufsmöglichkeiten:

Direkt im Moobaan gibt es nur einen 7/11, sonst muss man ca. 3 km auf die Soi 164/166 fahren, da gibt es einen Strassenmarkt, Apotheke, Friseur etc. und auf der Ramkhamhaeng gegenüber einen Tesco Lotus & Big C & Homepro. Villa Market gibt es zw. Soi 110/108 im Pure Place Mall (direkt am Exclusive 39) oder bei Soi 127 das Paseo Mall mit einem weiteren Villa Market und bei Soi 129 einen Tops Market.

Restaurants: Kleines Thairestaurant am See direkt im Moobaan und auf der Soi 164 eine Pizzeria **Delizia** (von einem Schweizer geführt). Viele kleinere Restaurants um die Sois 164/166.

Cafes: Sehr viele Cafés in der Soi 164.

Frisör & True Coffee & Bankomat direkt am See im Perfect Place

Hinweis 1:

Manchmal ist extra vermerkt Perfect Place PRIVATE ZONE, aber hier ist jeder kleine Seitenbereich des Moobaans mit einem kleinen Gate abgegrenzt und heisst dann "Private Zone". Es gibt aber auch eine namentliche "Private Zone" die ist für Grundschulkindern alleine mit dem Rad zur Schule nicht zu empfehlen, grosse Strasse und ca. 3km zum RIS Campus. Für die Familien mit Schulkindern ist zu empfehlen: Lakezone, Lakeside Home, Roman Zone und/oder einfach "Nähe Clubhouse"

Hinweis 2: "Perfect Place no. 2" ist mit Fahrrad auch nicht zu empfehlen: es ist ein extra Moobaan, rel. klein, an der Zufahrt Ramkhamhaeng 174

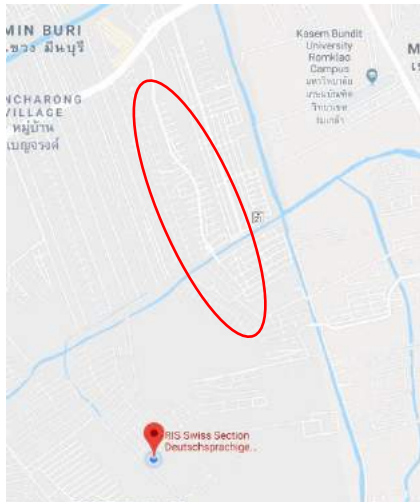
Preisrange: 18.000 THB bis 150.000 THB (je nach Grösse & Zustand des Hauses)

Maklerbüros und Relocation Agents:

Interessierte Familien müssen den Wunsch explizit äussern, Liegenschaften in diesem Moobaan anschauen zu wollen, da Maklerbüros und Relocation Agents oft dazu neigen, den Kunden nur Liegenschaften zu zeigen, mit denen sie Abkommen bezüglich Vermittlungsgebühren haben.

Parkway

Der Housing Compound Parkway liegt an der Ramkamhaeng 190/1 Road in unmittelbarer Nähe zur Schule und gleich gegenüber den Tesco, Hompro und Big C Einkaufszentren. Im hinteren Bereich des Moobans, welcher sich Parkwazy@Ease nennt, liegen die neuen Häuser. Am Eingang des Moobans gibt es ein grosses Fitness und Wellness Center (Sports&Spa) welches zum Mooban gehört.



Vorteile:

- Extreme Nähe zur Schule (niedrige Buskosten & keine langen Anfahrtszeiten)
- Keine Staus bei der Einfahrt in die Hauptstrasse (Ramkamhaeng)
- Tesco, Homepro, Big C Einkaufscenter auf der anderen Strassenseite erreichbar via Fussgängerbrücke
- Einige Familien unserer Schule leben dort
- Grosser und sehr schöner Pool, Fitness & Spa, Tennisplatz, Badminton
- nur 20 Min. vom Flughafen entfernt

Nachteile:

- Fitness / Pool etc. kostenpflichtig

Einkaufsmöglichkeiten:

7/11, Strassenmarkt, Apotheke, Friseur etc. gleich beim Eingang des Moobans und gleich gegenüber einen Tesco Lotus & Big C & Homepro. Der Mooban liegt ca. 10 Minuten von der Fashion Island und ca. 20 Minuten von Suvanabumi Flughafen entfernt.

Restaurants: S&P Restaurant gleich am Eingang des Moobans und viele kleinere Restaurants in unmittelbarer Nähe des Eingangs zum Mooban.

Cafes: Café und Bakery im Mooban

Preisrange: 25.000 THB bis 150.000 THB (je nach Grösse & Zustand des Hauses)

Maklerbüros und Relocation Agents:

Interessierte Familien müssen den Wunsch explizit äussern, Liegenschaften in diesem Mooban anschauen zu wollen, da Maklerbüros und Relocation Agents oft dazu neigen, den Kunden nur Liegenschaften zu zeigen, mit denen sie Abkommen bezüglich Vermittlungsgebühren haben.

Navataneer

Einziges Mooban mit Golfplatz, sehr nahe der Schule & Expressway M9. Der Mooban ist weitläufig, sehr grün und grosszügig gebaut, unterschiedlichste Häusertypen, sehr privat, nicht so dicht gebaut wie in anderen Moobans.



Vorteile

- gute Grösse
- liegt in der Nähe der Schule in Richtung Stadt
- einige deutschsprachige Familien, deren Kinder an die RIS Swiss Section gehen
- Kinder können sich frei im ganzen Moobaan bewegen (zu Fuss, Fahrrad, Roller)
- nur 20 Min. vom Flughafen entfernt
- viele Häuser mit privatem Pool & grossem Garten
- grosse Sicherheit
- Golfplatz und tolle Clubeinrichtung (Pool, Fitness, Yoga, Tennis,..)

Nachteile

- auf Auto/Taxi angewiesen
- Benützung Clubeinrichtung ist extra zu bezahlen (ca. 70.000 THB pro Jahr & Familie)

Pool & Fitnessraum

ja (aber kostenpflichtig)

Einkaufsmöglichkeiten

- Mall Bangkapi & Makro 10min
- Tesco Lotus 5 min.
- Villa, Tops, Big C Extra, Golden Place (Organic products) 10 min.
- Fashion Island 10 min.
- Lifestyle Malls Paseo, Pure Place, Amorini 10 min.
- Mega Bangna & Ikea 15 min.

Entfernungen

- Schule - 15-20 min.
- Stadt – ca. 30 min.
- Suvarnabhumi Flughafen – ca 20min
- Don Muang Flughafen – ca 40 min

Ausgehmöglichkeiten / Restaurants

- Chocolate Ville International Restaurant (Biergarten a la Disney Land)
- Fashion Island /Promenade
- Navatane Golf Club (Thai, Western, Japanese)
- Delizia (Italienisch) vor Perfect Place
- Swiss Corner in Sammakorn
- Ruenros (Thailändisch)
- Chom Naa (Thailändisch)
- Wine Connection im Paseo

Pick up / Drop off Zeiten Montri Bus (kann sich ändern je nach Jahr)

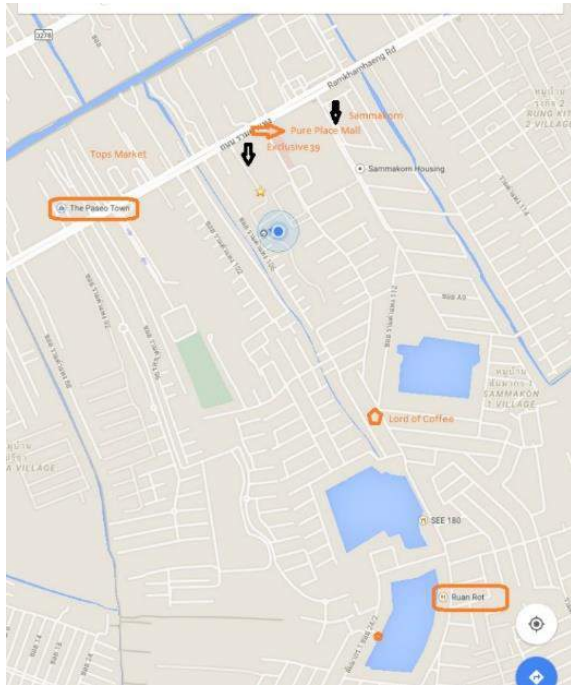
Pick up ca 6.50

Drop off 14.00, 15.00 und 16.30 h

Exclusive 39 / Sammakorn

Exclusive 39 ist an der Soi 108, Sammakorn an der Soi 110/112. Exclusive 39 ist ein kleiner Moobaan, Sammakorn ist sehr gross und weitläufig und hat im Grunde kaum mehr einen Moobaan Charakter. Beide sind in der Nähe der M9 auf dem Weg in die Stadt gelegen.

Sammakorn ist auch bekannt für seinen kleinen Wochenendmarkt – hinterm Pure Place, sowie den vielen Restaurants/Cafés um bzw. in der Nähe von den 4 Seen.



Exclusive 39:

Es ist ein kleiner Moobaan mit vielen Möglichkeiten in Fussnähe oder mit dem Fahrrad erreichbar. Direkt am Eingang zum Moobaan ist ein kleiner Mall Pure Place mit Apotheke, Drogerie, Villa Supermarkt, Starbucks, Vista Café, Fitnessstudio Move und einer guten Thaimassage.

Der Pool ist sehr schön und ist frei benutzbar. Das dazu gehörige Fitnessstudio ist leider dürftig bzw. nicht benutzbar, allerdings gibt es ein sehr schönes Studio Move direkt nebenan im **Pure Place** (Jahresgebühr liegt bei 17.000 THB, die man über längere Ferien ruhen lassen kann).. Am Ende vom Moobaan gibt es auch eine grosse Wiese mit 2 Fussballtoren. Schräg gegenüber vom Moobaan ist auch das **Paseo** Einkaufszentrum mit einer Wine Connection, Zen (japanisch), Chin. Restaurant, sowie Thairestaurants und vielen Einkaufs- & Freizeitmöglichkeiten, wie Claywork, Ballet, Taekwondo, Klavierunterricht etc. Auch direkt hinterm Pure Place ist ein kleines Krankenhaus, welches passabel ist für Notfälle oder auch Impfungen.

Tennisplätze können im Moobaan Sammakorn mitverwendet werden. Der Pool fürs Moobaan Sammakorn ist kostenpflichtig und man muss sich ausweisen können, dass man auch dort wohnt.

Neben dem Lord of Coffee im Sammakorn gibt es auch eine kleine Musikschule, die Gitarre & Ukulele unterrichtet.

Sammakorn ist bekannt für seine vielen Restaurants. Am See gibt es viele nette Thairestaurants, am Anfang von der Soi 112 auch ein Schweizer Restaurant Swiss Corner und nochmals ein 2. Fonduehaus in der Soi 110, beide von Schweizern geführt.

Pick up / Drop off Zeiten Montri Bus (kann sich ändern je nach Jahr)

Pick up zwischen 6.50 - 6.55

Drop off ca 14.00, 15.00 und 16.30

Vorteile Exclusive 39:

- Zw. Schule und Stadt, und Nähe zur Expressway M9
- Kleiner persönlicher Moobaan
- Netter kleiner Pool (freier Zugang)
- viele Einkaufs- und Freizeitsaktivitäten in Fussnähe

Nachteile:

- Häuser zum Teil sehr dicht gebaut

Preisrange: 60.000 THB bis 150.000 THB;

Narasiri

Dieser Mooban liegt neben dem Bangna-Chonburi Expressway und hat mit 179 Häusern eine gute grösse.



Vorteile

- gute Grösse (179 Häuser) und sehr gepflegt
- liegt auf halber Strecke Schule – Stadtzentrum
- einige deutschsprachige Familien, deren Kinder an die RIS Swiss Section gehen
- Kinder können sich frei im ganzen Mooban bewegen (zu Fuss, Fahrrad, Roller)
- nur ca. 20 Min. vom Flughafen entfernt

Nachteile

- auf Auto/Taxi angewiesen

Fitnessraum / Kinderspielplatz/ Pool

Ja, gratis; Pool 33m lang, zweiter Kinderpool

Einkaufsmöglichkeiten

- Max Valu 1,6 km, ca 4 Min. (Supermarkt, Apotheke, Reinigung, Post, Blumenladen, Optikergeschäft, McDonalds, Swensens, Pizza Company)
- Thanya Park 2 km, ca 5 Min. (mit Tops Supermarkt mit internationalen Produkten)
- Tesco Lotus 3 km, ca 7 min. (Supermarkt)
- London Mall 3 km, ca 7 Min. (verschiedene Restaurantketten)
- Makro 5,2 km, 15 Min. (Supermarkt)
- Seacon Square 4,7 km, 10 Min. (grosse Mall)

Krankenhaus

Samitivej Srinakarin 3 km, 7 Min.

Tierklinik

Nakarin Veterinary Hospital 2 km, 5 Min.

Sport

Mehrere Tennis Courts und Badminton Halls in direkter Nähe

Öffentliche Verkehrsmittel

- Airport Link 2 km, 4 Min.

Ausgehmöglichkeiten / Restaurants

- mehrere lokale Thai Restaurants in der näheren Umgebung, sowie Italienisch, Chinesisch und Koreanisch
- Thonglor mit vielen netten Restaurants, auch westliche, ist in ca. 20 Min. erreichbar

Entfernungen zur RIS Swiss Section - deutschsprachige Schule Bangkok

24 km in ca. 35 Min erreichbar

Innenstadt

16 km bis zu den grossen Malls an der Sukhumvit, ca 25 Min.

Pick up / Drop off Zeiten Montri Bus (kann sich ändern je nach Jahr)

Pick up zwischen 6.25 - 6.35 h

Drop off 14.15, 15.15 und 16.45 h