

表 題 部 (主である建物の表示)	調製	平成8年6月20日	不動産番号	0104001000067
所在図番号	余白			
所 在	港区虎ノ門三丁目 209番地5			余白
家屋番号	209番5			余白
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕
住宅	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	1階	14:90	平成5年7月19日新築 〔平成8年5月28日〕
		2階	14:90	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年6月20日
			:	
			:	
所 有 者	港区虎ノ門三丁目19番3号 松方 菊美			

権 利 部 ( 甲 区 ) ( 所 有 権 に 関 す る 事 項 )			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成8年6月5日 第12856号	所有者 港区虎ノ門三丁目19番3号 松方 菊美 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年6月20日
2	差押	平成9年5月9日 第11318号	原因 平成9年5月8日東京都港都税事務所差押 債権者 東京都
3	2番差押登記抹消	平成9年7月7日 第16394号	原因 平成9年7月3日解除
4	所有権移転請求権仮登記	平成10年6月1日 第15693号	原因 平成10年6月1日売買予約 権利者 品川区上大崎一丁目19番36号 志村 和子
	所有権移転	平成10年7月28日 第20925号	原因 平成10年7月28日売買 所有者 品川区上大崎一丁目19番36号 志村 和子
付記1号	4番登記名義人表示変更	平成11年8月6日 第21575号	原因 平成10年10月12日住所移転 住所 港区虎ノ門三丁目19番3号
付記2号	4番登記名義人表示変更	平成15年10月17日 第35739号	原因 平成15年7月10日住所移転 住所 千代田区神田須田町一丁目20番地2
5	所有権移転	平成16年10月19日 第33920号	原因 平成16年10月19日売買 所有者 港区芝公園三丁目6番23号 有 限 会 社 マ リ ン コ
	付記1号	5番登記名義人住所変更	平成20年2月27日 第4888号
6	仮差押	平成20年1月31日 第2287号	原因 平成20年1月29日大阪地方裁判所仮差押命令 債権者 大阪市北区茶屋町1番32号 ヤンマー株式会社
7	仮差押	平成20年7月3日 第18601号	原因 平成20年7月2日東京地方裁判所仮差押命令 債権者 大田区西蒲田八丁目22番2号 日機船用サービス株式会社
8	所有権移転	平成20年7月30日 第21259号	原因 平成20年7月30日売買 所有者 世田谷区大原一丁目63番9号

			株式会社恒心
9	所有権移転	平成20年7月30日 第21260号	原因 平成20年7月30日売買 所有者 港区赤坂二丁目17番22号 カーネル・キャピタル株式会社
10	6番仮差押登記抹消	平成20年7月31日 第21479号	原因 平成20年7月30日取消決定
11	7番仮差押登記抹消	平成20年8月6日 第22098号	原因 平成20年7月30日取下
12	所有権移転	平成21年8月28日 第21642号	原因 平成21年8月28日代物弁済 所有者 港区赤坂二丁目17番22号 株式会社コージツ

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1.	抵当権設定	平成8年6月5日 第12857号	原因 平成8年5月23日保証委託契約による 求償債権平成8年6月5日設定 債権額 金330万円 損害金 年1.4%（年3.65日日割計算） 債務者 港区虎ノ門三丁目19番3号 松方菊美 抵当権者 千代田区平河町一丁目1番8号 住銀保証株式会社 共同担保 目録(5)第3522号 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成8年6月20日
2.	根抵当権設定仮登記	平成10年2月25日 第4446号	原因 平成10年2月25日設定 極度額 金800万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 債務者 港区虎ノ門三丁目19番3号 松方菊美 権利者 台東区東上野一丁目17番3号 株式会社日本不動産ローン
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
3	2番仮登記抹消	平成10年6月1日 第15692号	原因 平成10年6月1日解除
4	1番抵当権抹消	平成10年7月28日 第20924号	原因 平成10年7月28日解除
5.	抵当権設定	平成10年7月28日 第20926号	原因 平成10年7月28日金銭消費貸借平成 10年7月28日設定 債権額 金5000万円 利息 年2.625% 損害金 年1.4%（年3.65日日割計算） 債務者 品川区上大崎一丁目19番36号 志村和子 抵当権者 品川区上大崎一丁目19番36号 志村亀義 共同担保 目録(5)第8406号
6	5番抵当権抹消	平成11年8月6日 第21576号	原因 平成11年8月6日解除
7.	根抵当権設定	平成15年10月17日 第35740号	原因 平成15年10月16日設定 極度額 金1,200万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 千代田区神田須田町一丁目20番地2 志村和子 根抵当権者 港区新橋六丁目23番1号

			芝信用金庫 共同担保 目録(2)第9365号
8	7番根抵当権抹消	平成16年10月19日 第33899号	原因 平成16年10月19日解除
9	根抵当権設定	平成20年2月27日 第4889号	原因 平成20年2月20日設定 極度額 金6,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 港区芝四丁目13番4号藤島ビル7F 有限会社 マリンコ 根抵当権者 千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社 三井住友銀行 (取扱店 六本木支店) 共同担保 目録(2)第8245号
10	9番根抵当権抹消	平成20年7月30日 第21258号	原因 平成20年7月30日解除
11	根抵当権設定仮登記	平成20年9月30日 第27884号	原因 平成20年9月30日設定 極度額 金10億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 債務者 港区赤坂二丁目17番22号 カーネル・キャピタル株式会社 権利者 千代田区丸の内三丁目2番3号 カーバルインベスターズジャパン合同会社
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
12	11番仮登記抹消	平成20年12月10日 第34810号	原因 平成20年12月10日解除
13	根抵当権設定	平成21年7月7日 第17180号	原因 平成21年6月29日設定 極度額 金2億7,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 港区赤坂二丁目17番22号 株式会社 コージツ 根抵当権者 大阪府中央区備後町二丁目2番1号 株式会社 りそな銀行 (取扱店 神戸支店) 共同担保 目録(2)第2965号

共同担保目録			
記号及び番号	(5)第3522号	調製	平成8年9月12日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区虎ノ門三丁目 209番5の土地	1	平成10年7月28日受付第20924号抹消
2	港区虎ノ門三丁目 209番地 家屋番号 9番12の建物	1	平成10年7月28日受付第20924号抹消
3	港区虎ノ門三丁目 209番地5 家屋番号 209番5の建物	1	平成10年7月28日受付第20924号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成8年9月12日
	余白	余白	平成10年7月28日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(5)第8406号	調製	平成10年7月28日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区虎ノ門三丁目 209番5の土地	5	平成11年8月6日受付第21576号抹消
2	港区虎ノ門三丁目 209番地5 家屋番号 2	5	平成11年8月6日受付第21576号抹消

	09番5の建物		
3	港区虎ノ門三丁目 209番地 家屋番号 9番12の建物	5	平成11年8月6日受付第21576号抹消
	余白	余白	平成11年8月6日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号		(㊦)第9365号	調製 平成15年10月17日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区虎ノ門三丁目 209番5の土地	7	平成16年10月19日受付第33899号抹消
2	港区虎ノ門三丁目 209番地5 家屋番号 209番5の建物	7	平成16年10月19日受付第33899号抹消
3	港区虎ノ門三丁目 209番地 家屋番号 9番12の建物	7	平成16年10月19日受付第33899号抹消
	余白	余白	平成16年10月19日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号		(㊦)第8245号	調製 平成20年2月27日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区虎ノ門三丁目 209番5の土地	9	平成20年7月30日受付第21258号抹消
2	港区虎ノ門三丁目 209番地5 家屋番号 209番5の建物	9	平成20年7月30日受付第21258号抹消
3	港区虎ノ門三丁目 209番地 家屋番号 9番12の建物	9	平成20年7月30日受付第21258号抹消
4	東京法務局 北出張所 北区神谷一丁目 23番11の土地	余白	余白
5	東京法務局 北出張所 北区神谷一丁目 23番24の土地	余白	余白
6	東京法務局 北出張所 北区神谷一丁目 23番地 家屋番号 23番10の建物	余白	余白
	余白	余白	平成20年7月30日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号		(㊦)第2965号	調製 平成21年7月7日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区虎ノ門三丁目 209番5の土地	13	余白
2	港区虎ノ門三丁目 209番地5 家屋番号 209番5の建物	13	余白
3	港区虎ノ門三丁目 209番地 家屋番号 9番12の建物	13	余白
4	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 23番1の土地	余白	余白
5	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 24番1の土地	余白	余白
6	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 24番2の土地	余白	余白

7	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 25番1の土地	余白	余白
8	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 26番1の土地	余白	余白
9	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 26番2の土地	余白	余白
10	金沢地方法務局 小松支局 石川県小松市白江町 23番地1、24番地1、 24番地2、25番地1 家屋番号 23番1 の建物	余白	余白

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。