

平成 27 年 3 月 20 日

商 工 中 金

## 商工中金が地域金融機関等と協調して株式会社小湊ホテル三日月に対し、 総額 90 億円のシンジケートローンを組成！

商工中金は、各地域の地方公共団体や関係機関等と連携しながら、「地域経済の活性化」や「地域雇用の創造」に貢献する中小企業等を積極的にサポートしています。

商工中金（千葉支店）は、ホテル三日月グループの株式会社小湊ホテル三日月（本社：千葉県勝浦市、代表者：小高 芳男氏）に対し、総額 90 億円のシンジケートローンを組成しました。本シンジケートローンは、商工中金がアレンジャーを、千葉銀行がコ・アレンジャーを務め、三井住友銀行、みずほ銀行、京葉銀行、千葉興業銀行、銚子信用金庫が参加しており、地域金融機関等との協調により、その組成が実現したものです。

ホテル三日月グループは、千葉県木更津市にある「龍宮城ホテル三日月」をはじめ、房総地区の「勝浦ホテル三日月」「鴨川ホテル三日月」、栃木県日光市にある「きぬ川ホテル三日月」の計 4 か所のスパホテルを運営しています。同グループのホテルは、各館に特色のある全天候型スパを併設し、それぞれの大浴場には金無垢の「黄金風呂」を設置するなど、親子三代で楽しめる癒しの宿を展開しています。

本シンジケートローンにより調達した資金は、「龍宮城ホテル三日月」の敷地内に、新館「富士見亭」を建設するための資金として活用します。「富士見亭」は、全客室（219 室）に富士山が一望できる露天風呂を完備し、地上 36m（最上階）の天空露天風呂からは東京湾越しに富士山を臨む事もでき、子供からお年寄りまで幅広い世代が楽しめるパブリックスペースを充実させた高級感あるホテルやコンベンション施設にする計画です。また、新館オープンにあたっては、新たに 100 名以上の従業員の雇用を予定しており、地域経済の活性化や地域の雇用にも、大いに貢献することが見込まれています。

商工中金は、こうしたシンジケートローンへの取り組み等を通じて、地域金融機関等と連携し、中小企業の金融の円滑化を図り、地域経済の発展に貢献していきます。

### 【本シンジケートローンの概要】

組成金額	90 億円
アレンジャー兼エージェント	商工中金
コ・アレンジャー	千葉銀行
参加金融機関	商工中金、千葉銀行、三井住友銀行、みずほ銀行 京葉銀行、千葉興業銀行、銚子信用金庫
契約締結日	平成 27 年 2 月 27 日

### 【龍宮城ホテル三日月 富士見亭の概要】

所在地	千葉県木更津市金田海岸
構造等	地上 11 階建、鉄骨造
客室数	219 室
稼働時期	平成 28 年 7 月以降
特徴	<ul style="list-style-type: none"> <li>・富士山が一望できる全室露天風呂付</li> <li>・地上 36m の大浴場（天空露天風呂）</li> <li>・全長 46m、2 層吹き抜けパノラマロビーを通ると、ホテル前に 1 周 250m の流れるプール</li> </ul>



### 【株式会社小湊ホテル三日月の概要】

所在地	千葉県鴨川市内浦 2781	資本金	4 億円
代表者	小高 芳男	従業員数	198 名（平成 27 年 2 月現在）
業種	旅館業	設立	昭和 34 年